

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СУЕТСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.03.2025

№ 52

с.Верх-Суетка

В целях эффективного использования муниципального имущества, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решениями Собрания депутатов муниципального округа Суетский район Алтайского края от 20.06.2023 №89 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Суетский район Алтайского края», от 29.11.2024 №144 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального округа Суетский район Алтайского края на 2025 год», от 26.12.2024 №150 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального округа Суетский район Алтайского края от 29.11.2024 №144 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального округа Суетский район Алтайского края на 2025 год»», постановляю:

1. Осуществить приватизацию недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования муниципальный округ Суетский район Алтайского края, расположенного по адресу: Алтайский край, Суетский район, п. Сибирский Гигант, ул. Центральная,19, путем продажи на аукционе в электронной форме 17.04.2025г. в 05 часов 00 минут (по московскому времени):

Лот № 1:

- нежилое здание- школа, площадью 327,1 кв.м., кадастровый номер 22:45:020203:413 расположенное на земельном участке из земель населенных пунктов, площадью 1200кв.м., кадастровый номер 22:45:020203:412, вид разрешенного использования – общественное использование.

2. Начальная цена продажи муниципального имущества указанная в п.1 настоящего постановления составляет 100000(сто тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС 20% (на здание), в соответствии с отчетом об оценке от 13.03.2025 №003/12032025, выполненная частнопрактикующим оценщиком Подойниковым Алексеем Александровичем, членом РОО.

3. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить состав комиссии по организации и проведению аукциона по продаже муниципального имущества согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Отделу по имущественным и земельным отношениям администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края (Л.А.Доскач) организовать и провести в установленном порядке торги по продаже недвижимого имущества, указанного в п.1 настоящего постановления.

6. Разместить информацию о проведении аукциона (приложения к настоящему распоряжению) и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего распоряжения, согласно статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» на официальном сайте администрации муниципального округа Суетский район – <https://suetskijrajon-r22.gosweb.gosuslugi.ru/>, на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») — [www.torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке ООО «РТС-Тендер» - www.rts-tender.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа



Н.Н. Долгова

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ по продаже имущества

Претендент

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя,
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

действующего на основании¹

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия № , дата выдачи

кем выдан:

Адрес места жительства (по паспорту):

Почтовый адрес (для корреспонденции):

Контактный телефон:

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя) №

(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахождения:

Почтовый адрес (для корреспонденции):

Контактный телефон:

ИНН КПП ОГРН

Представитель Заявителя²

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от №

Паспортные данные представителя: серия № , дата выдачи

кем выдан:

Адрес места жительства (по паспорту):

Почтовый адрес (для корреспонденции):

Контактный телефон:

принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже имущества и обязуется обеспечить поступление задатка в размере ____ (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Информационном сообщении на указанное имущество и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

- Претендент обязуется:
 - Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Информационном сообщении и Регламенте Оператора электронной площадки.³
 - В случае признания Победителем аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи с Продавцом, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Информационным сообщением и договором купли-продажи.
- Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
- Претендент согласен и принимает все условия, требования, положения Информационного сообщения, проекта договора купли-продажи и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики имущества (п.1.) и он не имеет претензий к ним.
- Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Информационном сообщении.
- Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
- Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион имущества в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения имущества.
- Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Оператор электронной площадки и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Информационное сообщение, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Претендент считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Информационное сообщение с даты публикации информации об отмене аукциона

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности (для юридических лиц)

³ Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

в электронной форме, внесении изменений в Информационное сообщение на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. Условия аукциона в электронной форме по данному имуществу с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в установленные в Информационном сообщении сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе в электронной форме. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Состав комиссии
по организации и проведению аукциона
по продаже муниципального имущества

Председатель комиссии:

Геращенко Светлана Николаевна - заместитель главы Администрации муниципального округа по экономике, председатель комитета по финансам;

Заместитель председателя:

Пономаренко Юрий Владимирович – управляющий делами Администрации муниципального округа ;

Секретарь:

Доскач Любовь Алексеевна - и.о. начальника отдела по имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края;

Члены комиссии:

Иванова Оксана Николаевна – начальник отдела учета и отчетности Администрации муниципального округа;

Штель Галина Александровна – начальник территориального отдела Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края.