

# СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СУЕТСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ

## РЕШЕНИЕ

20 июня 2023

с. Верх-Суетка

№ 87

Об утверждении Правил благоустройства территорий населенных пунктов муниципального округа Суетский район Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края № 29-ЗС от 06.06.2018 «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования в Алтайском крае», законом Алтайского края №99-ЗС от 08.11.2021 г. «О внесении изменений в закон Алтайского края «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования в Алтайском крае» и в закон Алтайского края «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов» Уставом муниципального округа Суетский район Алтайского края, Собрание депутатов муниципального округа Суетский район Алтайского края РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила благоустройства территорий населенных пунктов муниципального округа Суетский район Алтайского края (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

- решение Собрания депутатов Верх-Суетского сельсовета Суетского района Алтайского края от 18.08.2020 года № 9 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Верх-Суетский сельсовет Суетского района Алтайского края» ;

- решение Собрания депутатов Боронского сельсовета Суетского района Алтайского края от 15.11.2012 года № 29 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Боронский сельсовет»;

- решение Собрания депутатов Александровского сельсовета Суетского района Алтайского края от 30.10.2020 года № 18 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Александровский сельсовет Суетского района Алтайского края»;

- решение Собрания депутатов Нижнесуетского сельсовета Суетского района Алтайского края от 10.07.2020 года № 6 «Об утверждении Правил

благоустройства территории муниципального образования Нижнесуетский сельсовет Суетского района Алтайского края».

2. Опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.
3. Данное решение вступает в силу с момента официального обнародования
5. Контроль исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам, делам молодежи, правопорядку, собственности и по делам общественных организаций (М.А. Лиер).

Председатель Собрания депутатов

В.П. Ремпель

Приложение  
Утверждено  
Решением Собрания депутатов  
муниципального округа  
Суетский район Алтайского края  
от 20 июня 2023 год № 87

## **Правила благоустройства территорий населенных пунктов муниципального округа Суетский район Алтайского края**

### **1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства территорий населенных пунктов муниципального округа Суетский район Алтайского края (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Алтайского края № 29-ЗС от 06.06.2018 г. «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования в Алтайском крае», Законом Алтайского края № 99-ЗС от 08.11.2021 г «О внесении изменений в закон Алтайского края «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования в Алтайском крае» и в закон Алтайского края «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных актов», Уставом муниципального образования муниципальный округ Суетский район Алтайского края».

1.2. Настоящие Правила устанавливают:

- требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечню работ по благоустройству и периодичности их выполнения, установлению порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства территорий населенных пунктов муниципального округа Суетский район Алтайского края (далее – населенные пункты), включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм.

- общеобязательные нормы поведения для физических и юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории населенных пунктов, общие параметры и сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территорий, включенных в границы населенных пунктов, в том числе территорий жилых микрорайонов населенных пунктов, промышленных зон, рекреационных, общественно-деловых зон, и регламентируют

деятельность органов местного самоуправления муниципального округа при решении вопросов местного значения в сфере благоустройства и озеленения территории, организации содержания и освещения улиц, сбора и вывоза бытовых и промышленных отходов.

1.3. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства обеспечивают требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования), создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории населенных пунктов.

1.4. Предпроектные и проектные работы для элементов благоустройства на территории населенных пунктов выполняются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Алтайского края и настоящими Правилами.

1.5. Инструкции, регламенты, положения и иные акты, регулирующие вопросы благоустройства и содержания территории населенных пунктов, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

1.6. Настоящие Правила обязательны для исполнения на территории муниципального округа Суетский район Алтайского края.

1.7. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

- архитектурные объекты малых форм (МАФ) – скамейки, лавочки, декоративные ограждения, штaketник, урны, клумбы, цветники, рабатки, декоративные скульптуры, оборудование детских площадок, столбы для сушки белья, столбы для выбивания ковров, вазоны для цветов, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, спортивное оборудование, коммунально-бытовое, техническое и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации;

- благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории населенных пунктов, по содержанию территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- бордюрный пандус – сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень;

- улично-дорожная сеть – улицы и дороги различных категорий, предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, и входящие в их состав конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

- восстановительная стоимость зеленых насаждений – денежная форма возмещения стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу;

- газон – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

- генеральная схема очистки территории населенных пунктов – проект, направленный на решение комплекса работ по организации, сбору, удалению, обезвреживанию бытовых отходов и уборке территории населенных пунктов;

- городская среда – это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории;

- детская игровая (спортивная) площадка – специально оборудованная территория, предназначенная для отдыха и игры детей, на которой расположены элементы детского уличного игрового оборудования с целью организации содержательного досуга;

- движимое имущество (вещи) – временные постройки, гаражи, балки, рекламные конструкции, навесы, контейнеры, передвижные строения и сооружения, конструкции, механизмы, строительные материалы, ограждения и прочие движимые вещи, перемещение которых возможно без несоразмерного ущерба их назначению;

- зеленые насаждения – дикорастущие и искусственно посаженные деревья и кустарники, а также травяной покров и созданные газоны на территории населенных пунктов;

- зеленый фонд населенных пунктов – совокупность территорий, на которых расположены лесные и иные насаждения, в том числе в зеленых зонах, лесопарковых зонах, и других озелененных территориях в границах населенных пунктов;

- качество окружающей среды – комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения;

- комплексное развитие окружающей среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни населенных пунктов, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами;

- контейнер – стандартная емкость для сбора отходов производства и потребления объемом в соответствии с нормативами, устанавливаемая на контейнерной площадке;

- контейнерная площадка – место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО), обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, предназначенное для накопления (складирования) ТКО;

- крупногабаритные отходы (далее – КГО) – твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах и (или) размер одной из сторон более 75 см;

- реестр мест (площадок) накопления ТКО (далее – реестр) представляет собой базу данных о местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов;

- кустарник – многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

- лесные насаждения – совокупность растений, состоящая из древостоя, а также подроста, подлеска и живого напочвенного покрова, объединенных однородными лесорастительными условиями участка леса и характеризующаяся определенной внутренней структурой;

- лесные территории – территории лесов, находящиеся в пределах границ населенных пунктов;

- нормируемый комплекс элементов благоустройства – необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории населенных пунктов безопасной, удобной и привлекательной среды;

- объекты благоустройства – территории населенных пунктов различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству;

- объекты нормирования благоустройства территории – территории населенных пунктов, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенных пунктов, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций;

- общественная территория – территория населенных пунктов, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и (или) иная территория населенных пунктов, используемая населением бесплатно в различных целях по своему усмотрению (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.);

- озеленение – комплекс ландшафтных работ, обеспечивающий формирование среды населенных пунктов с использованием зеленых насаждений, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории населенных пунктов;

- озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации всех жителей населенных пунктов (сады, парки, парки культуры и отдыха, мемориальные комплексы, скверы, бульвары, улично-дорожная сеть, набережные, лесопарки);

- озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, организаций обслуживания населения, учреждений здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование отдельными группами населения, санитарно-защитные зоны;

- озелененные территории специального назначения – территории питомников, цветочно-оранжерейные хозяйства, выставки, ботанические, дендрологические и зоологические сады, кладбища, особо охраняемые природные территории;

- остановочный пункт – место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания маршрутных транспортных средств;

- паспорт фасадов зданий (далее – паспорт) – согласованный и утвержденный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветочное решение фасада отдельно стоящего здания, расположенного на территории населенного пункта, и устанавливающий требования к его внешнему оформлению;

- пешеходные зоны – участки территории населенных пунктов, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличием остановок наземного общественного транспорта, высокой концентрацией объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокой суммарной плотностью пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на объектах улично-дорожной сети населенных пунктов, пешеходных частях площадей населенного пункта;

- пешеходные части площади – участки и пространства площади, предназначенные для пешеходного движения, могут быть представлены всей территорией площади (представительские и мемориальные) или ее частью (приобъектные);

- придомовая территория – прилегающая к многоквартирному жилому дому территория, включающая в себя элементы озеленения и благоустройства (проезды, автостоянки, тротуары, детские игровые и спортивные, хозяйственные площадки, контейнерные площадки, малые архитектурные формы, зеленые зоны), иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты (в том числе объекты инженерной инфраструктуры в рамках балансовой принадлежности) в границах земельного участка с расположенным на нем многоквартирным домом, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, или земельный участок, границы которого определены по результатам межевания;

- прилегающая территория – это часть территории общего пользования, предназначенная для беспрепятственного пользования неограниченным кругом лиц (за исключением площадей, улиц, проездов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров).

- развитие объекта благоустройства – осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

- разукомплектованное транспортное средство – транспортное средство, имеющее внешние технические неисправности (отсутствие колес, дверей, лобового, заднего и бокового стекол, капота, багажника и т.д.) или другие

неисправности, при которых запрещается эксплуатация в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации;

- рекреационный потенциал – способность территории обеспечивать определенное количество отдыхающих психофизиологическим комфортом и возможностью для отдыха (спортивно-укрепляющей деятельности) без деградации природной среды. Выражается числом людей (или человеко-дней) на единицу площади;

- сбор отходов – прием отходов в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение;

- региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - региональный оператор) – оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами – юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора;

- содержание объекта благоустройства – поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

- специализированная организация – предприятие, учреждение, организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющие работы по благоустройству, сбору и вывозу бытовых отходов, ремонт и содержание дорог, и другую деятельность на основании размещенного муниципального заказа или договоров с юридическими или физическими лицами;

- средства размещения информации – конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации;

- строительный мусор – это остатки сырья, материалов, иных изделий и продуктов, образующихся при строительстве, реконструкции, ремонте, разрушении, сносе, разборке зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и промышленных объектов;

- тактильное покрытие – покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя;

- твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

- тротуар – элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном;

- уборка территорий (санитарная очистка) – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и



потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- фасад – наружная сторона здания (главная (лицевая), боковая (торцевая), дворовая). Главный (лицевой) фасад здания имеет наибольшую зону видимости с территорий населенных пунктов, как правило, ориентирован на восприятие со стороны магистральных и (или) иного значения улиц;

- элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные строения, сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

1.8. Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Алтайского края и муниципальных правовых актах муниципального образования Суевский муниципальный округ.

## **2. Объекты и элементы благоустройства территории**

2.1. К объектам благоустройства относятся:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- пешеходные коммуникации;
- проезды;
- общественные пространства;
- участки и зоны общественной, жилой застройки;
- санитарно-защитные зоны производственной застройки;
- объекты рекреации;
- улично-дорожная сеть.

2.2. К элементам благоустройства территории относятся:

- элементы инженерной подготовки и защиты территории;
- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- элементы инженерной подготовки и защиты территории;
- игровое и спортивное оборудование;

- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и мебель населенных пунктов;
- некапитальные строения, сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

### 2.3. Элементы инженерной подготовки и защиты территории.

2.3.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

2.3.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства определяются в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории ориентируют на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

2.3.3. При организации рельефа предусматривается снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 – 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов – меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории используются только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

2.3.4. При террасировании рельефа проектируются подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов (крутизна) откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

2.3.5. Проводится укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в населенных пунктах, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

2.3.6. Укрепление откосов открытых русел следует вести с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и обналичиванием швов и т.п.

2.3.7. На территориях природных зон для укрепления откосов открытых русел водоемов используются материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов.

2.3.8. Подпорные стенки проектируются с учетом разницы высот сопрягаемых террас. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки проектируются как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитными, из массивной кладки) или свайными (тонкими анкерными, свайными ростверками) видами подпорных стенок.

2.3.9. Ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций выполняется в соответствии с действующими государственными стандартами.

2.3.10. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль улично-дорожной сети населенных пунктов, могут использоваться в качестве защитных экранов от шума.

2.4. Организация стоков ливневых вод.

2.4.1. При проектировании стока ливневых вод руководствуются действующими строительными нормами и правилами. При организации стока обеспечивают комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств – водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев.

При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий предусматривается ввод ливневых водоотводных устройств в ее границы, что обосновывается расчетом.

2.4.2. В границах территорий скверов, парков, лесопарков и мемориальных зон допускается применение открытых водоотводящих устройств. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру укрепляются (дерновкой, каменным мощением, монолитным бетоном, сборным железобетоном, керамикой и др.), угол (крутизну) откосов кюветов принимают в зависимости от видов грунтов.

2.4.3. Минимальные и максимальные уклоны назначаются с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения ливневых вод выше максимально допустимых, обеспечивается устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

2.4.4. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки обеспечивают сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном.

2.4.5. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы стоков ливневых вод, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улично-дорожной сети населенных пунктов и проездов в зависимости от продольного уклона улично-дорожной сети населенных пунктов.

2.4.6. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток располагаются вдоль направления пешеходного движения, а ширина отверстий между ребрами принимается не более 15 мм.

2.5. Содержание стоков ливневых вод.

2.5.1. Работы по содержанию и ремонту системы стоков ливневых вод осуществляются с целью обеспечения исправного состояния и проектной работоспособности всех водоотводных сооружений. В задачи по эксплуатации водных стоков входит постоянный надзор и уход за водоотводными сооружениями, выявление недостатков и выполнение необходимых работ по их устранению. Постоянный надзор заключается в регулярном наблюдении за работой водосточной сети и ее сооружений, выполнении текущих работ.

2.5.2. Для выявления дефектов и повреждений на водоотводящей сети и степени ее засоренности эксплуатирующие организации, уполномоченные соответствующим органом местного самоуправления, проводят периодические технические осмотры. Технический осмотр заключается в подробном обследовании всех сооружений системы стоков ливневых вод для оценки их технического состояния, а также установлении видов и объемов ремонтных работ.

Технические осмотры должны включать наружный и внутренний осмотры сетей стоков ливневых вод.

Наружный технический осмотр определяет:

- наличие и состояние маркировочных знаков;
- наружное состояние колодцев, дождеприемных решеток, плотность прилегания крышек, целостность люков, состояние прилюкового покрытия;
- наличие просадок и трещин асфальтового покрытия и грунта по трассе ливневой канализации;
- наличие наружных подтоплений на рельефе;
- наличие мусора и заиленности открытых лотков и канав;
- наличие наледи и снежных навалов на дождеприемных колодцах (зимой).

Внутренний технический осмотр включает:

- обследование состояния стенок, перекрытий, скоб и засоренности колодцев;
- обследование состояния труб стоков ливневых вод, ливневых коллекторов;
- определение степени заиленности труб, наличия подпора (затопления), прорастания корнями;
- выявление наличия труб сторонних организаций и несанкционированной врезки;
- выявление попадания в колодцы фекальной канализации и других неливневых стоков;
- выявление промерзания водоотводных труб с образованием ледяных и грязевых пробок (зимой).

2.5.3. Эксплуатационная организация, обслуживающая систему стоков ливневых вод, должна иметь необходимые технические данные по всем водоотводным сооружениям, схему расположения труб и колодцев в плане, уклоны, диаметр труб, схемы маркировки колодцев и другие характеристики.

2.5.4. Закрытые и открытые водостоки должны содержаться в исправности и постоянной готовности к приему и отводу талых и дождевых вод.

2.5.5. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой сети в населенных пунктах и их очистка производится эксплуатационной организацией по утвержденным графикам, но не реже одного раза в квартал, а в случае расположения колодцев на пониженных участках – не реже одного раза в месяц.

2.5.6. Во избежание засорения стоков ливневой сети запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии (без засорения, заиливания решеток и колодцев и иных ограничений их пропускной способности). Запрещается сброс фекальных вод в ливневую сеть.

2.5.7. Не допускается нарушение правил ремонта и содержания стоков ливневой сети. Несанкционированное подключение к ливневой сети запрещается.

2.5.8. В случае выпадения обильных осадков, таяния снега, при возникновении подтоплений на проезжей части дорог, улиц (из-за нарушений работы водосточной сети) и иных объектах благоустройства ликвидация подтоплений проводится силами эксплуатационной организации.

2.5.9. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды, аварийные ситуации на инженерных коммуникациях и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимний период – скол и вывоз льда) возлагается на эксплуатационную организацию.

2.5.10. По содержанию открытых и закрытых водостоков необходимо производить следующие виды работ:

- прочистка и промывка закрытых водостоков и колодцев (при необходимости с прогревом);
- прочистка и промывка дождеприемных решеток и колодцев;
- очистка от мусора, снега и наледи лотков, кюветов, каналов, водоотводных канав, крышек перепадных, смотровых и дождеприемных колодцев;
- замена поврежденных крышек и люков, утепление (при необходимости) на зимний период смотровых и дождеприемных колодцев, снятие утепления в весенний период;
- устранение размывов вдоль лотков;
- скашивание и удаление растительности в грунтовых каналах;
- очистка и промывка водопропускных труб под дорогами;
- восстановление нарушенных маркировочных знаков;
- очистка водовыпусков от иловых отложений.

2.5.11. Периодичность проведения работ по содержанию стоков ливневой сети:

- осмотр состояния колодцев, дождеприемных решеток, плотности прилегания крышек, целостности люков, крышек, горловин и скоб – 2 раза в месяц;
- осмотр пикетажных столбиков и маркировочных знаков и при необходимости их обновление – 2 раза в месяц;
- проверка загазованности колодцев и проветривание – 2 раза в месяц (по мере необходимости);
- замер отложений в дренажных трубах, коллекторах и смотровых колодцах – 2 раза в год;
- очистка от мусора, снега, наледи лотков, кюветов, водоотводных канав, крышек смотровых и перепадных колодцев – 4 раза в год;
- очистка дождеприемных колодцев весной после пропуска талых вод и осенью после удаления опавшей листвы, а в остальное время по мере засорения – не реже 4 раза в год;
- скашивание и выпалывание растительности в открытых дренажах – 3 раза в год.

2.5.12. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранная зона – 2 м в каждую сторону от оси коллектора.

2.5.13. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой сети без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами местного самоуправления в установленных действующим законодательством случаях запрещается:

- производить земляные работы;
- повреждать ливневую сеть, взламывать или разрушать водоприемные люки;
- осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения;
- сбрасывать отходы производства и потребления, мусор и иные материалы.

2.5.14. Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены эксплуатирующей организацией или собственниками, арендаторами (правообладателями) сетей, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в срок не более трех часов.

2.5.15. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды из тепловых сетей – в ливневую систему (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

2.5.16. Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет собственников, арендаторов (правообладателей) поврежденных инженерных сетей, если иное не предусмотрено договором.

2.5.17. Ответственность за неисправное техническое состояние сетей ливневой системы (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на эксплуатирующие организации.

2.5.18. Для отвода поверхностных и грунтовых вод содержание, очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, расположенных в границах территории многоквартирных жилых домов, частных домовладений, гаражно-строительных кооперативов, гаражных и садоводческих обществ, осуществляют собственники, арендаторы (правообладатели), уполномоченные собственниками помещений в МКД, организации, а также специализированные организации, уполномоченные Администрацией муниципального округа Суевский район Алтайского края.

2.5.19. Эксплуатация сетей стоков ливневых вод в населенных пунктах осуществляется на основании договоров, заключенных со специализированными организациями.

## 2.6. Объекты и элементы озеленения.

2.6.1. На территории населенных пунктов могут использоваться два вида озеленения: стационарное – посадка растений в грунт и мобильное – посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

2.6.2. Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа.

2.6.3. Озелененные территории являются важнейшим элементом ландшафта, выполняют санитарно-гигиенические, психофизиологические и рекреационные функции: продуцируют кислород, ассимилируют углекислоту, осаждают пыль, газообразные химические вещества, микроорганизмы, радионуклиды, смягчают климатические параметры, снижают интенсивность инфракрасного солнечного излучения, имеют культурное и научное значение.

2.6.4. Озелененные территории всех категорий и видов, образующие систему озеленения в пределах населенных пунктов признаются его зеленым фондом.

2.6.5. Выделяются три основных категории озелененных территорий, каждая из которых имеет свои особенности по отношению к гражданскому обороту, режимам пользования и способам хозяйствования:

- озелененные территории общего пользования – используемые для рекреации всех жителей населенных пунктов. Потребность в таких территориях рассчитывается на все население, проживающее в населенных пунктах.

- озелененные территории ограниченного пользования – территории в пределах жилой, гражданской и промышленной застройки, территорий организаций и учреждений здравоохранения, науки и образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

- озелененные территории специального назначения – санитарно-защитные, водоохраные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях». Расчет потребности территорий специального назначения ведется с учетом их функционального назначения.

2.6.6. Основными типами насаждений и озеленения на территории населенных пунктов являются массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, клумбы, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенных пунктов.

2.6.7. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом населенных пунктов, картами градостроительного зонирования территорий в составе Правил землепользования и застройки Суетского муниципального округа.

2.6.8. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений. Требуется соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенных пунктов, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

2.6.9. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории населенных пунктов ведется с учетом факторов потери

(в той или иной степени) способности экосистем населенных пунктов к саморегулированию.

Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенных пунктов требуется:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;
- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;
- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

2.6.10. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации выполняется устройство газонов, цветочное оформление и т.д.

Обязательное цветочное оформление вводится только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления.

2.6.11. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстоянии: интенсивного прогревания – до 2 м, среднего – 2 - 6 м, слабого – 6 - 10 м.

Непосредственно на действующих сетях тепло-, водоснабжения высадка деревьев и кустарников запрещается.

2.6.12. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенных пунктов формируются защитные насаждения. При воздействии нескольких факторов выбирается ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

2.6.13. После окончания земляных работ – озеленение, нарушенное при их проведении, подлежит обязательному восстановлению с засевом трав в местах озеленения. При производстве работ в летний период в срок не более 30-ти дней, в зимний период – не позднее 15 июня.

Вырубка и пересадка зеленых насаждений для муниципальных нужд:

- на территории Суевского муниципального округа производится в соответствии с заключенными договорами по согласованию с Администрацией муниципального округа;

2.7. Виды покрытий.

2.7.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории населенных пунктов условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории используются следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая



крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2.7.2. Данные виды покрытий применяются при проектировании на селитебных территориях населенных пунктов на участках почв без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети в парках, скверах, на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории, находящихся в процессе реконструкции и строительства.

2.7.3. Применяемый в проектах вид покрытия устанавливается прочным, ремонтно-пригодным, экологическим, не допускающим скольжения.

2.7.4. Выбор видов покрытия принимается в соответствии с их целевым назначением: твердых – с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких – с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологических.

2.7.5. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления не менее 0,3. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

2.7.6. Уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, на водоразделах при наличии системы дождевой канализации должен быть не менее 4 ‰, при отсутствии системы дождевой канализации – не менее 5 ‰.

Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов. При выборе уклона поверхности требуется исключить возможность попадания поверхностных вод в тепловые камеры и сбросные (мокрые) колодцы, расположенные на территории с твердыми видами покрытия.

2.7.7. На территории общественных пространств населенных пунктов все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улично-дорожную сеть) могут быть выделены полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие начинается на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улично-дорожной сети, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их запрещено располагать вдоль направления движения.

2.7.8. Колористическое решение применяемого вида покрытия выполняется с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных

пространств населенных пунктов – соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

## 2.8. Сопряжения поверхностей.

2.8.1. К элементам сопряжения поверхностей относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

2.8.2. На стыке тротуара и проезжей части, устанавливаются дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий.

2.8.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы.

Для предотвращения наезда автотранспорта на газон, в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном применяется повышенный бортовой камень на улицах, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

2.8.4. Сопряжение транспортных и пешеходных коммуникаций требует устройства понижения бордюрного камня для беспрепятственного передвижения лиц с ограниченными физическими возможностями и велосипедистов.

2.8.5. Для категории маломобильных групп населения опасные участки и пространства необходимо огораживать бортовым камнем высотой не менее 5 см.

2.8.6. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 % предусматривается устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы предусматриваются при уклонах более 50 %, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, предусматривается бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

2.8.7. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высота ступеней назначается не более 120 мм, ширина – не менее 400 мм и уклон 10 - 20% в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней устраиваются площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме выделяется полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки – уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

2.8.8. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхностью без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса принимается 1:12.

2.8.9. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м предусматриваются горизонтальные площадки размером 1,5х1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска проектируются дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса выполняются отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

2.8.10. По обеим сторонам лестницы или пандуса предусматриваются поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более предусматриваются разделительные поручни. Поручни устанавливаются больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами. При проектировании предусматриваются конструкции поручней, исключая соприкосновение руки с металлом.

2.8.11. В зонах сопряжения земляных (в том числе и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями следует проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в населенных пунктах, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

## 2.9. Ограждения.

2.9.1. В целях благоустройства на территории населенных пунктов предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются по:

- назначению (декоративные, защитные, удерживающие, их сочетание);
- высоте (низкие – 0,3 - 1,0 м, средние – 1,1 - 1,7 м, высокие – 1,8 - 3,0 м);
- виду материала (металлические, железобетонные и др.);
- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);
- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.9.2. Проектирование ограждений производится в зависимости от их местоположения и назначения согласно действующим государственным стандартам, нормам и правилам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

2.9.3. Ограждения магистралей, транспортных сооружений, верхних бровок откосов и террас населенных пунктов проектируются в соответствии с действующими государственными стандартами.

2.9.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. В таких случаях применяются декоративные металлические ограждения.

2.9.5. Строительство и установка ограждений, за исключением дорожных и пешеходных ограждений в границах улично-дорожной сети населенных пунктов, осуществляется по согласованию с ГУП дорожное хозяйство Алтайского края «Северо-Западное дорожно-строительное управление», а также с организациями, эксплуатирующим инженерные коммуникации, расположенные в населенных пунктах.

2.9.6. На придомовой территории запрещается устанавливать устройства, ограничивающие движение транспорта по проездам и пешеходов по тротуарам,

включая железобетонные блоки, столбы, ограждения, шлагбаумы и другие сооружения и устройства, без соответствующего согласования с уполномоченными органами (ОГИБДД МО МВД России «Благовещенский», государственным инспектором пожарного надзора), а также в случаях, когда установка данных ограждающих устройств нарушает права третьих лиц в пользовании их имуществом.

2.9.7. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон, предусматривается размещение бордюрных камней и (или) защитных металлических ограждений высотой не менее 0,7 - 0,8 м. Ограждения размещаются на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м. Для предотвращения наезда автотранспорта на тепловые камеры, расположенные в зоне твердых покрытий и газонов (кроме основной проезжей части) допускается установка ограждений или высокого бордюрного камня.

2.9.8. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями предусматривают конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

2.9.9. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты предусматриваются защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.9.10. На территориях общего пользования содержание, ремонт и замена ограждений, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется за счет средств бюджета муниципального округа Суевский район Алиайского края.

2.9.11. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, собственники незавершенных строительством объектов, лица осуществляющие новое строительство, ремонт, реконструкцию и реставрацию зданий и сооружений, в том числе производство работ по фасадам зданий, дорожные работы, прокладку, ремонт, реконструкцию инженерных коммуникаций, а также работы по благоустройству, обязаны обеспечить установку защитных ограждений.

Защитные ограждения устанавливаются без заглубленных фундаментов с применением конструкций, предусматривающих возможность монтажа и демонтажа без участия грузоподъемных механизмов. Ограждения должны обеспечивать безопасное движение транспорта и пешеходов, сохранность объектов, входящих в зону производства работ, и предназначаться для создания оптимальных условий труда при организации и проведении строительных работ, снижения риска нарушения здоровья работающих и населения, проживающего в зоне влияния строительного производства, а также от распространения ветром мусора и пыли за пределы строительной площадки при осуществлении сноса, разборке аварийных конструкций, при устройстве котлована и свайного поля. В зависимости от градостроительной ситуации защитные сооружения оснащаются защитными наклонными козырьками, устройством настила тротуаров, дополняются ограждением парапетного типа из железобетонных блоков (со стороны движения транспорта) с устройством поручней. Ограждения должны быть

рассчитаны на снеговые, ветровые и внешние нагрузки и могут быть изготовлены из различных материалов, пригодных по своим физическим, конструктивным и декоративным свойствам.

2.9.12. Установка нового ограждения или замена существующего на территории населенных пунктов подлежит согласованию с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

#### 2.10. Малые архитектурные формы.

2.10.1. К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного озеленения, водные устройства, мебель населенных пунктов, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории населенных пунктов муниципального округа Суетский район Алтайского края.

2.10.2. Территории жилой застройки, общественно-деловые зоны, скверы, улицы, бульвары, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами – беседками, теньвыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

2.10.3. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяются проектами благоустройства территорий и согласовываются с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края. При изготовлении учитывается соответствие материалов и конструкции малых архитектурных форм климату и назначению.

2.10.4. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при их изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы – дерево, естественный камень, кирпич, металл.

Основными требованиями к малым архитектурным формам являются:

- соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения, элементов благоустройства территории;
- высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды;
- прочность, безопасность, устойчивость конструкции;
- надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от – условий расположения;
- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- наличие в каждой зоне малых архитектурных форм рекомендуемых типов для такой зоны.

2.10.5. На территориях общего пользования содержание, ремонт и замена малых архитектурных форм, находящихся в муниципальной собственности,

осуществляется Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

2.10.6. К элементам монументально-декоративного оформления относятся монументальные и скульптурные композиции и отдельные монументы и скульптуры, памятники, обелиски, стелы, мемориальные доски, посвященные историческим событиям или выдающимся людям, другие произведения монументально-декоративного искусства, а также знаки охраны памятников истории, культуры и природы.

2.10.7. Решения об установке (или согласовании установки) памятников, памятных досок, произведений монументально-декоративного искусства принимаются в соответствии с муниципальными правовыми актами.

2.10.8. Знаки охраны памятников истории, культуры и природы устанавливаются на территориях, зданиях, сооружениях, объектах природы, признанных памятниками истории, культуры, особо охраняемыми территориями, памятниками природы федерального, окружного или местного значения.

2.10.9. Физическим и юридическим лицам при содержании малых архитектурных форм необходимо производить их ремонт и окраску, согласовывая цвета окраски Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

2.10.10. Окраску киосков, павильонов, палаток, столиков, скамей, заборов, декоративных ограждений, павильонов ожидания транспорта, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, тумб следует производить не реже одного раза в год.

2.10.11. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот следует производить не реже одного раза в два года, а ремонт – по мере необходимости.

2.10.12. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

- ремонт поврежденных элементов;
- удаление подтеков и грязи;
- удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

2.10.13. Для оформления мобильного озеленения могут применяться следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны.

Трельяж и шпалера – легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, используются для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений.

Пергола – легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами.

Цветочницы, вазоны – небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

2.10.14. К водным устройствам относятся: фонтаны, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую

функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов снабжают водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть или ливневую канализацию.

2.10.15. Фонтаны проектируются также на основании индивидуальных проектных разработок.

2.10.16. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками, дорожно-тропиночной сетью и другими элементами благоустройства. Дно водоема делают гладким, удобным для очистки.

2.10.17. К мебели населенных пунктов относятся различные виды скамей для отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов на площадках для настольных игр.

2.10.18. Установка скамей предусматривается на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполняются не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения допускается принимать в пределах 420 - 480 мм.

2.10.19. На особо охраняемых природных территориях возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.10.20. Количество размещаемой мебели населенных пунктов устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

2.10.21. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников – контейнеров и урн.

2.10.22. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования является: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

2.10.23. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, в том числе устанавливаемые у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы). На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн предусматривают у скамей, некапитальных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливают на остановках общественного транспорта. Во всех случаях требуется предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

2.10.24. К уличному техническому оборудованию относятся: почтовые ящики, автоматы по продаже воды и другие элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки

дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2.10.25. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать действующим строительным нормам и правилам.

2.10.26. Элементы инженерного оборудования не должны нарушать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшать условия передвижения, противоречить техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), проектируются на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара – не более 15 мм;

- вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

2.10.28. В весенне-летний период должен производиться плановый осмотр малых архитектурных форм, при необходимости их очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена сломанных элементов. В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

2.10.29. Установка нового технического оборудования или замена существующего на территории населенных пунктов подлежит согласованию с Администрацией муниципального округа Суевский район Алтайского края за исключением технического оборудования, размещение которого в соответствии с нормами действующего законодательства допускается без получения разрешения на строительство и в отношении которого необходимо получение согласования с уполномоченным органом. Данное согласование распространяется на всех правообладателей земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки.

2.11. Игровое и спортивное оборудование.

2.11.1. Игровое и спортивное оборудование на территории населенных пунктов представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2.11.2. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров заводского изготовления. При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.



2.11.3. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Допускается применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

2.11.4. Необходимо предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, должен иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2.11.5. В требованиях к конструкциям игрового оборудования исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м требуется предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

2.11.6. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках требуется соблюдать минимальные расстояния безопасности от 1 метра до 2 метров.

В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

2.11.7. Установка нового игрового, спортивного оборудования или замена существующего на территории населенных пунктов подлежит согласованию с Администрацией муниципального округа.

2.12. Освещение и осветительное оборудование.

2.12.1. В различных градостроительных условиях предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, свето-планировочных и свето-композиционных задач, в том числе при необходимости светоцветового зонирования территорий населенных пунктов и формирования системы свето-пространственных ансамблей.

2.12.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечиваются:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения;

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок, безопасность населения, обслуживающего персонала и в необходимых случаях защищенность от вандализма;

- экономичность и энергетическая эффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2.12.3. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

Различают следующие установки функционального освещения: обычные, высокомащтовые, парапетные, газонные и встроенные.

2.12.4. В обычных установках светильники располагают на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Они применяются в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

2.12.5. В высокомащтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагают на опорах на высоте 15 и более метров. Эти установки используются в том числе для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

2.12.6. В парапетных установках светильники встраивают линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 м, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение обосновывается технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

2.12.7. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

2.12.8. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее – МАФ), используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

2.12.9. Архитектурное освещение применяют для формирования художественно выразительной визуальной среды населенных пунктах в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется

стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

2.12.10. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп, светодиодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

2.12.11. Световая информация должна помогать ориентации пешеходов и водителей транспортных средств в пространстве населенных пунктов и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Учитываются размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащие действующим правилам дорожного движения и действующим государственным стандартам, не нарушающие комфортность проживания населения.

2.12.12. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения применяются энергетически эффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

2.12.13. Источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также в случае необходимости цветоцветового зонирования.

2.12.14. В установках архитектурного освещения и световой информации используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

2.12.15. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в следующих установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

2.12.16. Выбор типа, расположения и способа установки светильников функционального освещения транспортных и пешеходных зон осуществляется с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улично-дорожной сети и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах должна быть не менее 3,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливаются в соответствии с проектом (дизайн-проектом и т.п.).

2.12.17. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части улично-дорожной сети располагают на расстоянии не менее 1 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры. Необходимо учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улично-дорожной сети.

2.12.18. При проектировании всех трех групп осветительных установок (функционального освещения, архитектурного освещения, световой информации) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток предусматривается один или несколько из ниже перечисленных режимов их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального освещения, архитектурного освещения, световой информации, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках функционального освещения, архитектурного освещения и световой информации может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые Администрацией Суетского муниципального округа;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

2.12.19. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 Лк либо в соответствии с графиком, разработанным в соответствии с действующими техническими нормами. Отключение производится для:

- установок функционального освещения (далее – установки ФО) – утром при повышении освещенности до 10 Лк либо в соответствии с графиком, разработанным в соответствии с действующими техническими нормами;

2.12.20. Доля действующих светильников, работающих в вечернем режиме должна составлять не менее 95%, в ночном режиме – не менее 45 %. При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

2.12.21. Режимы работы осветительных установок.

2.12.21.1. При проектировании всех трех групп осветительных установок ФО, АО и СИ в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток следует предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемый Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемый Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

### 2.13. Средства наружной рекламы и информации.

2.13.1. Вывеска – техническое средство стабильного территориального размещения, предназначенное для размещения информации, не содержащей сведения рекламного характера, являющейся обязательной в соответствии с требованиями статьи 54 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьи 9 Закона Российской Федерации от 07 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».

2.13.2. Вывеска может содержать следующую информацию:

- фирменное наименование (наименование), адрес и режим работы организации;

- коммерческое обозначение, используемое юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями для индивидуализации принадлежащих им торговых, промышленных и других предприятий, не являющиеся фирменными наименованиями;

- информацию, раскрывающую профиль предприятия и вид реализуемых товаров, оказываемых услуг (без использования перечня товаров и услуг);

- организационно-правовую форму и ФИО (отчество – при наличии) – для предпринимателей, осуществляющих деятельность без образования юридического лица.

2.13.3. Допускается размещать на вывеске зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки и знаки обслуживания, а также декоративные элементы. Владелец вывески должен обладать правами на использование товарного знака или знака обслуживания.

2.13.4. Размещение вывески осуществляется на здании, в месте нахождения предприятия и может быть выполнена в виде настенного панно, кронштейна, маркизы либо размещаться на крыше здания, сооружения, пристроенного помещения при условии, что организация является владельцем здания, сооружения, пристроенного помещения, а также в витрине.

Конструктивно вывеска может быть выполнена в виде нескольких элементов, содержащих, как правило, неповторяющуюся информацию.

2.13.5. Вывески, выполненные в виде светового короба, должны быть подсвечены в темное время суток внутренними источниками света.

2.13.6. В исключительных случаях допускается использование индивидуальных внешних источников света при условии, что конструкции крепления светильников будут закрыты декоративными элементами.

2.13.7. Не допускается использование внешних источников света вблизи окон жилых помещений с нарушением установленных санитарных норм.

2.13.8. Возможность применения внешних источников света определяется Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края отдельно по каждой конкретной вывеске.

2.13.9. Тексты, содержащиеся на вывесках, должны выполняться на русском языке.

2.13.10. Установка всякого рода вывесок разрешается по согласованию с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края дизайн-проекта вывески с привязкой к месту ее размещения и с отражением окружающего пространства с точки зрения его архитектурных особенностей.

2.13.11. Указатели и информационные стенды – технические средства стабильного территориального размещения, предназначенные для размещения информации, не содержащей сведения рекламного характера и используемые в целях ориентирования граждан, справочного обслуживания, информирования населения, в том числе указатели улиц, указатели государственных и муниципальных органов, учреждений и организаций.

2.13.12. Информация на указателях и информационных стендах должна отвечать требованиям нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.13.13. Размещение указателей и информационных стендов в полосе отвода или придорожной полосе автомобильных дорог осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», нормативно-правовых актов по безопасности дорожного движения, ГОСТ Р 52044-2003.

2.13.14. Размещение информационных указателей с наименованиями улиц, номерами домов на фасадах объектов адресации (зданий, строений, сооружений гражданского или производственного назначения, или временных построек и сооружений) осуществляется в соответствии с требованиями, установленными муниципальными правовыми актами Администрации Залесовского муниципального округа.

2.13.15. В целях установки указателей и информационных стендов требуется согласование:

- с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края дизайн-проекта указателя, информационного стенда с привязкой к месту ее размещения с отражением окружающего пространства с точки зрения его архитектурных особенностей;

- с владельцами соответствующего недвижимого имущества, к которому присоединяется конструкция при размещении указателей и информационных стендов на зданиях, строениях, сетях инженерного обеспечения и земельных участках;

- с владельцами автомобильных дорог при размещении в полосе отвода или придорожной полосе автомобильных дорог.

2.13.16. В целях информирования населения об услугах и товарах, предоставляемых предприятием, могут использоваться штендеры – выносные

(временные) конструкции малого формата, устанавливаемые не далее 5 м от главного входа в предприятия потребительского рынка в часы их работы.

Штендеры должны быть двусторонними, не должны иметь собственной подсветки, площадь одной стороны не должна превышать 1,5 м<sup>2</sup>.

Штендеры устанавливаются преимущественно в зеленой зоне, допускается установка и эксплуатация штендеров в пешеходных зонах и на тротуарах при выполнении следующих условий:

- запрещается установка и эксплуатация штендеров, мешающих проходу пешеходов, при ширине тротуара менее 3 м, а также ориентированных на восприятие с проезжей части, либо на расстоянии менее 5 м от бордюра земляного полотна автомобильной дороги (бордюрного камня);

- не допускается установка и эксплуатация более двух штендеров у входа в предприятие.

Штендеры должны иметь надежную конструкцию, исключающую возможность опрокидывания. Запрещается присоединение или прикрепление штендера к зеленым насаждениям, иным природным объектам, либо к световым опорам, столбам, светофорам и иным объектам, не принадлежащим владельцу рекламной конструкции на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления или ином вещном праве. Учитывая климатические особенности расположения населенных пунктов – преобладания сильных ветров и метелей, в целях обеспечения безопасной эксплуатации выносных конструкций, при установке и эксплуатации штендеры должны быть обеспечены временным креплением, позволяющим избежать произвольное перемещение выносной конструкции.

2.13.17. Рекламная конструкция – техническое средство стабильного территориального размещения, используемая исключительно для распространения наружной рекламы, социальной рекламы.

2.13.18. Рекламная конструкция может быть выполнена в виде щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, воздушных шаров, аэростатов и иных средств.

2.13.19. Рекламные конструкции монтируются и располагаются на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений, земельных участках, остановочных пунктов движения общественного транспорта.

2.13.20. Установка рекламных конструкций осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ГОСТ Р 52044-2003 при наличии оформленного в установленном законом порядке разрешения на установку рекламной конструкции.

Установка рекламных конструкций на фасадах и (или) других элементах строительных конструкций многоквартирных домов осуществляется в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.13.21. Витрины предприятий потребительского рынка и услуг могут быть оформлены образцами товарной продукции, товарно-декоративными,

декоративными элементами, при необходимости с использованием текстов, раскрывающих потребительские свойства товаров или услуг, не содержащих сведения рекламного характера, в соответствии с профилем предприятия.

2.13.22. Витрины предприятий могут быть оформлены по праздничной тематике в соответствии с перечнем государственных праздников, памятных и значимых дат, других мероприятий, определяемых нормативными актами.

2.13.23. Витрины предприятий должны быть оформлены с учетом фактора сезонности, иметь эстетический вид и должны быть обеспечены декоративными и световыми установками.

2.13.24. Витрины и межвитринное пространство должны своевременно очищаться от грязи и пыли, в зимнее время – от запотевания и замерзания.

2.13.25. Не допускается:

- доминирование текстов в оформлении витрин;
- неопрятный вид оформления витрины и остекления.

2.13.26. Владельцы средств наружной рекламы, вывесок, указателей, информационных стендов, щитов обязаны обеспечивать техническую исправность, безопасность и эстетичный вид конструкций:

- обеспечить соответствие конструкции стандартам, нормам и правилам конструктивной прочности, электротехнической и эксплуатационной безопасности;

- осуществлять эксплуатацию и содержание их в надлежащем техническом и эстетическом состоянии – своевременно производить окраску, ремонт и замену поврежденных элементов конструкций, производить замену газо-световых трубок и электроламп, в случае неисправности отдельных знаков световая реклама или вывески должны выключаться полностью;

- осуществлять выполнение работ по монтажу и демонтажу конструкций без повреждения архитектурных деталей, конструктивных элементов зданий, строений, сооружений, подземных и наземных коммуникаций, объектов благоустройства;

- устранять повреждения, возникшие в результате монтажа, эксплуатации, либо демонтажа конструкции (окраска, конструкции зданий, строений, сооружений и т.п.) в течение 10 дней за собственный счет;

- обеспечить демонтаж за собственный счет при прекращении надобности в установке конструкции, а также нарушения в ходе размещения и эксплуатации надлежащего эстетического вида и технического ее состояния.

2.13.27. Юридические и физические лица, эксплуатирующие световые рекламы, указатели, информационные стенды и вывески, должны ежедневно включать их освещение с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня.

2.13.28. Расклейка афиш, различного рода объявлений, плакатов (не нарушающих социальные, этические нормы) разрешается только на специально установленных стендах, афишных тумбах.



2.13.29. Запрещается производить размещение (расклейку, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других печатных материалов информационного и агитационного характера, а также производить надписи, рисунки краской и другими трудно смываемыми составами на стенах зданий, сооружений, остановочных павильонах, столбах, деревьях, опорах наружного освещения и рекламных конструкций, распределительных щитах, оградах, перилах и других объектах, не предназначенных для целей распространения информационных материалов.

2.13.30. Юридические и физические лица, в том числе организаторы концертов и иных зрелищных мероприятий, распространители агитационной продукции, намеренные разместить печатные материалы, обязаны письменно доводить до сведения лиц, непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание материалов, информацию о недопустимости расклейки и вывешивания печатных материалов в местах, не предназначенных для этих целей.

2.13.31. Распространение наружной рекламы и информации с использованием баннерного полотна осуществляется только при помощи специально оборудованной конструкции (металлической рамы), не допускается крепление баннерного полотна непосредственно к стенам зданий, строений и сооружений.

2.13.32. Установленные и эксплуатируемые конструкции, не соответствующие требованиям технических регламентов и нормативно правовых актов Российской Федерации, подлежат демонтажу по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

2.13.33. Владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также киосков и остановочных павильонов несут ответственность в соответствии с законодательством за отсутствие контроля и самовольную расклейку гражданами объявлений, установку рекламных конструкций, указателей и информационных стендов на принадлежащих им объектах.

2.13.34. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя и стен зданий, заборов и других сооружений, а также демонтаж самовольно установленных конструкций осуществляют владельцы соответствующего имущества, организации обслуживающие и эксплуатирующие данные объекты.

2.13.35. Очистка стендов и афишных тумб от информации осуществляется специализированными организациями по муниципальным контрактам, заключенным с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

2.13.36. Утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдачу разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории населенных пунктов, аннулирование таких разрешений, выдачу предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории населенных пунктов осуществляет Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края.

2.13.37. Не допускается:

хаотичного расположения рекламных и информационных конструкций, а также негармонизованных разноцветных и разноразмерных рекламных и информационных конструкций, создающих визуальный диссонанс;

установка и эксплуатация рекламных и информационных конструкций без размещения на них рекламного или информационного сообщения/изображения;

установка и эксплуатация рекламных и информационных конструкций на знаках дорожного движения, его опоре или любом другом приспособлении, предназначенном для регулировки дорожного движения;

установка и эксплуатация рекламных и информационных конструкций над проезжей частью дорог и улиц (за исключением транспарантов, перетяжек и конструкций на путепроводах);

установка и эксплуатация рекламных и информационных конструкций на ограждениях и заборах (кроме временных рекламных конструкций на временных ограждениях, заборах, строительных сетках);

размещение рекламных конструкций без жесткого каркаса непосредственно на ограждающих конструкциях и конструктивных элементах зданий, строений, сооружений.

2.13.38. Уличное искусство (стрит-арт, граффити, муралы). Зоны населенных пунктов и типы объектов, где разрешено, запрещено или нормировано использование уличного искусства для стен, заборов и других поверхностей, определяются Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края. Допускается использовать оформление подобными рисунками глухих заборов и брендмауэров. В центральной части населенных пунктов и других значимых территориях подобное оформление осуществляется по согласованию с Администрацией округа.

#### 2.14. Некапитальные строения, сооружения.

2.14.1. Некапитальные строения, сооружения – строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).

Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна населенных пунктов и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов применяются быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

2.14.2. Размещение некапитальных строений, сооружений на территории населенных пунктов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом

с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Не допускается размещение некапитальных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, 25 м – от вентиляционных шахт, 20 м – от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий.

2.14.3. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания необходимо размещать на территориях пешеходных зон, в парках населенных пунктов. Сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания – туалетными кабинками.

2.14.4. Размещение остановочных павильонов предусматривается в местах остановок пассажирского транспорта. Для установки павильона предусматривается площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0 х 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона устанавливается не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев – не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

2.14.5. Размещение туалетных кабин следует предусматривать на активно посещаемых территориях населенных пунктов. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабинку необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

2.14.6. Не допускается складирование и хранение движимого имущества (оборудования, инвентаря, тары, упаковки иного имущества, используемого при осуществлении хозяйственной деятельности) как в пределах границы (ограждений), так и за пределами границ своих земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании, более 3 суток, за исключением транспортных средств, размещенных в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации.

2.14.7. При эксплуатации торговых объектов владельцы указанных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны производить:

- очистку прилегающей территории от снега, наледи;
- посыпку прилегающей территории противогололедным материалом;
- вывоз снежной массы;
- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;
- не реже одного раза в год покраску объекта;
- ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности граждан – незамедлительно;
- регулярную промывку объекта не реже 2-х раз в год (кроме зимнего периода).

На прилегающей территории торгового объекта запрещается:

- складирование тары (в том числе на крышах объектов);
- складирование отходов производства и потребления;
- складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

В зимний период дорожки, лавочки, урны и элементы благоустройства, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с территории вокруг торговых объектов.

2.14.8. Выявление самовольно установленных торговых объектов осуществляется Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края и ее структурными подразделениями.

2.14.9. Мероприятия по демонтажу и перемещению самовольно установленных торговых объектов, а также движимого имущества (вещей), размещенного с нарушением подпункта 2.14.6 настоящих Правил, осуществляются в порядке, установленном правовым актом Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края.

2.15. Оформление и оборудование зданий и сооружений.

2.15.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

В состав элементов фасадов зданий и сооружений входят:

- входные группы (ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери), входы в подвальные помещения;
- цоколь здания;
- внешние поверхности стен, выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, эркеры, карнизы);
- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю;
- архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, фризы, пояски и др.);
- водосточные трубы, включая воронки;
- парапетные и оконные ограждения, решетки, металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;
- навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);
- стекла, рамы, балконные двери;
- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям;
- конструкции, устанавливаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях, внешних зданий и сооружений, в месте нахождения организации и/или непосредственно в месте реализации товара, оказания услуг в целях оформления зданий для доведения до сведения потребителей информации, указание которой является обязательным в силу статьи 9 Закона Российской Федерации от 07 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» (а

именно: информации о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме ее работы), а также содержащей информацию, которая обязательна к размещению в силу закона или размещается в силу обычая делового оборота и не преследует целей, связанных с рекламой.

Изменение внешнего облика фасада, в том числе его колористического решения, производится в порядке, установленном правовым актом Администрации муниципального округа Суетский район. Если здание, сооружение являются объектом культурного наследия или находятся в охранной зоне памятников истории и культуры, такие изменения согласуются с уполномоченными органами.

2.15.2. На зданиях и сооружениях, расположенных на территории населенных пунктов, необходимо предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, держатели флагов, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистральной и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

2.15.3. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру предусматривается устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимается не менее 10 ‰ в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений принимается 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) – 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

2.15.4. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы следует:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

2.15.5. Входные группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила, подъемные устройства, платформы и пр.).

В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

2.15.6. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила, и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий необходимо предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек применяется электрический контур по внешнему периметру крыши.

2.15.7. В случае образования на кровле зданий снежного наста и (или) сосулек собственники таких зданий, если иное не предусмотрено законом или договором, должны применять защитные сетки, или электрические контуры по внешнему периметру крыши, либо иные средства защиты от падения снежного наста и сосулек.

2.15.8. Собственники зданий и сооружений, а если зданием является многоквартирный дом – собственники помещений в многоквартирном доме либо уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица обязаны поддерживать в исправном состоянии фасады зданий и сооружений и сохранять их архитектурно-художественный облик.

2.15.9. Гарантийный срок ремонта фасадов должен составлять не менее двух лет.

2.15.10. Проведение текущего ремонта, в том числе ремонт и окраска фасада, должно осуществляться с периодичностью в пределах трех - пяти лет с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий.

2.16. Площадки.

2.16.1. На территории населенных пунктов необходимо предусматривать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, контейнерные, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

2.16.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (4 - 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки организуются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) организуются спортивно-игровые комплексы (микро-скало-дромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2.16.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимается не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста – не менее 20 м, комплексных игровых площадок – не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов – не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста размещают на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещают на озелененных территориях микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания – в парках жилого района. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

2.16.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения следует проектировать из расчета 0,5 - 0,7 м<sup>2</sup> на 1 жителя. Размеры и условия размещения

площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в населенных пунктах.

Площадки для детей дошкольного возраста незначительного размера (50 - 75 м<sup>2</sup>) размещаются отдельно или совмещаются с площадками для тихого отдыха взрослых – в этом случае общую площадь площадки следует устанавливать не менее 80 м<sup>2</sup>.

Оптимальный размер игровых площадок устанавливается для детей дошкольного возраста – 70 - 150 м<sup>2</sup>, школьного возраста – 100 - 300 м<sup>2</sup>, комплексных игровых площадок – 900 – 1600 м<sup>2</sup>. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки – не менее 150 м<sup>2</sup>). Соседствующие детские и взрослые площадки разделяются густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

2.16.5. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не осуществляются с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимаются согласно СанПиН, площадок мусоросборников – 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта – не менее 50 м.

2.16.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

2.16.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривается на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей.

Для сопряжения поверхностей площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

Размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности, от 1 метра до 2 метров. Площадки спортивно-игровых

комплексов оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игрового оборудования.

Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

2.16.8. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха устанавливаются проходными, примыкают к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам – между ними и площадкой отдыха предусматривается полоса зеленых насаждений не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН.

2.16.9. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1 - 0,2 м<sup>2</sup> на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 м<sup>2</sup>, минимальный размер площадки отдыха – не менее 15 - 20 м<sup>2</sup>. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

2.16.10. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, зеленые насаждения, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Покрытие площадки следует проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

Применять периметральное озеленение, одиночные посадки зеленых насаждений. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие – из устойчивых к вытаптыванию видов трав.

Функционирование осветительного оборудования нужно обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр следует устанавливать в пределах 12-15 м<sup>2</sup>.

2.16.11. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения и проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН.

2.16.12. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, зеленые насаждения и ограждение площадки.

Зеленые насаждения необходимо размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м.



Не применяются деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

Площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м.

2.16.13. Устройство контейнерных площадок осуществляется Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края в соответствии с требованиями настоящих Правил и требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к контейнерным площадкам, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по устройству контейнерной площадки лежит на других лицах, такие лица согласовывают устройство контейнерных площадок с Администрацией муниципального округа в соответствии с порядком и сроками установленными действующим законодательством.

Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов ведется на бумажном носителе и в электронном виде в Администрации Суетского муниципального округа Суетский район Алтайского края.

2.16.14. Места размещения контейнерных площадок определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Контейнерные площадки размещаются удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки – не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта.

При отсутствии возможности соблюдения установленных расстояний в районах сложившейся застройки, они могут быть сокращены.

При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) следует предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м).

2.16.15. Размер площадки диктуется ее назначением, габаритами и количеством контейнеров, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 10 контейнеров для накопления ТКО, в том числе для раздельного накопления ТКО, и 2 бункеров для накопления КГО.

Накопление КГО должно осуществляться в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами в бункеры, расположенные на контейнерных площадках или на специальных площадках складирования КГО, имеющих водонепроницаемое покрытие и ограждение не менее 1 метра.

2.16.16. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке включает: бетонное или асфальтовое покрытие, элементы

сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, ограждение, осветительное оборудование, контейнеры для сбора отходов.

2.16.17. Уклон покрытия площадки необходимо устанавливать на 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

2.16.18. Площадку помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры. Парковка транспорта на расстоянии ближе 3 метров от ограждения площадок запрещена.

2.16.19. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 3 м. Осветительное оборудование должно быть встроено в ограждение площадки и выполнено в антивандальном исполнении, с автоматическим включением при наступлении темного времени суток.

2.16.20. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

2.16.21. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, принимаются 400 - 600 м<sup>2</sup>, на прочих территориях – до 800 м<sup>2</sup>, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий принимается не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха – не менее 40 м.

2.16.22. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, следует предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для нахождения владельцев собак, должна быть обустроена твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

Ограждение площадки выполняется из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом необходимо учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

На территории площадки предусматривается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

2.16.23. Площадки для дрессировки собак должны быть размещены на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 м. Размер площадки принимается порядка 2000 кв. м.

2.16.24. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2 на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

2.16.25. Покрытие площадки для дрессировки собак должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

2.16.26. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м, а также предусмотрено расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинять себе травму.

2.16.27. Площадки для дрессировки собак должны быть оборудованы учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

2.16.28. На территории населенных пунктов предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

2.16.29. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов необходимо проектировать согласно действующим строительным правилам, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

2.16.30. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

2.16.31. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Покрытие площадок рекомендуется проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), зеленых насаждений, контейнерными растениями.

#### 2.17. Пешеходные коммуникации.

2.17.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории населенных пунктов. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта обеспечивается: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

2.17.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон принимается не более 60 ‰, поперечный уклон (односкатный или двускатный) – оптимальный 20 ‰, минимальный – 5 ‰, максимальный – 30 ‰. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок предусматриваются не превышающими: продольный – 50 ‰, поперечный – 20 ‰. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30-60 ‰ следует не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривается устройство лестниц и пандусов.

2.17.3. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

2.17.4. Трассировка основных пешеходных коммуникаций осуществляется вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы «пик» и пропускной способности одной полосы движения. Трассировка пешеходных коммуникаций осуществляется (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению около 30°.

2.17.5. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами устанавливаются бордюрные пандусы. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков обеспечивается создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

2.17.6. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки, равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м предусматриваются уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

2.17.7. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных строений, сооружений складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м.), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках устанавливается не менее 1,8 м.

2.17.8. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га необходимо оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже чем через каждые 100 м. Площадка, как правило, должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути – не менее 60 см. Длина площадки рассчитывается на размещение одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

2.17.9. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций устанавливаются с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более – возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств.

2.17.10. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на озелененных территориях. Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается около 1,0 - 1,5 м.

2.17.11. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

На дорожках скверов населенных пунктов предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

2.17.12. Транспортные проезды – элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

2.17.13. Проектирование транспортных проездов ведется с учетом действующих строительных правил. При проектировании проездов обеспечивается

сохранение или улучшение ландшафта и экологическое состояние прилегающих территорий.

### **3. Благоустройство на территориях общественного назначения**

#### **3.1. Общие положения.**

3.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенных пунктов, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий населенных пунктов: центры общегородского (сельского) и локального значения, многофункциональные и специализированные общественные зоны населенных пунктов.

3.1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве обеспечивается: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенных пунктов.

#### **3.2. Общественные пространства.**

3.2.1. Общественные пространства населенных пунктов включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, озелененные территории, расположенные в составе населенных пунктов, многофункциональные зоны, центры общегородского (сельского) и локального значения.

Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенных пунктов.

Участки общественной застройки с активным режимом посещения – это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и объекты сельского значения; они организуются с выделением приобъектной территории либо без нее.

3.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств населенных пунктов включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, зеленых насаждений, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков зеленых насаждений (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

На территории общественных пространств осуществляется размещение произведений декоративно-прикладного искусства.

На территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных строений, сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение ограждений и средств наружной рекламы.

### 3.3. Участки и специализированные зоны общественной застройки.

3.3.1. Участки общественной застройки – это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и подобные объекты. Они организуются с выделением приобъектной территории либо без нее. Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие городки и т.п.) формируются в виде группы участков.

Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки проектируются в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

3.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, зеленых насаждений, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, предусматривается обязательное размещение скамей.

Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы.

## 4. Благоустройство на территориях жилого назначения

### 4.1. Общие положения.

Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

### 4.2. Общественные пространства.

4.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий.

4.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов оборудуются площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках отделения полиции, пожарных депо, станций скорой помощи, рынков, объектов сельского значения, расположенных на территориях жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

4.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает

твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных строений, сооружений по согласованию с Администрацией муниципального округа Суевский район Алтайского края.

4.2.4. Озелененные территории включают участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников).

4.3. Участки жилой застройки.

4.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

4.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматривается транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых с установкой мусоросборников, гостевых автостоянок при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, возможно в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста.

4.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, зеленые насаждения, осветительное оборудование.

4.3.4. На территории участка жилой застройки устанавливаются следующие ограничения и запреты:

- запрещается стоянка брошенных и разукomплектованных транспортных средств на территории многоквартирных домов, в местах общего пользования;

- запрещается складирование КГО, образовавшихся во время ремонта квартир в многоквартирном доме, возле подъездов и на контейнерных площадках;

- запрещается самовольное строительство (установка) хозяйственных и вспомогательных построек (сарая, будок, теплиц, голубятен), а также размещение контейнеров, металлических гаражей, тентов и других временных укрытий для автомобилей на придомовых территориях жилой застройки, территории общего пользования;

- запрещается мытье транспортных средств на землях общего пользования, придомовых территориях жилой застройки, у подъездов жилых домов и других не организованных для этих целей местах;

- запрещается устройство ограждений мест парковки, стоянки транспортного средства для целей личного пользования;

- запрещается в публичных местах, на придомовой территории жилой застройки и других не организованных для этих целей местах профилактически обслуживать механическое транспортное средство (замена масла или других жидкостей в двигателе, промывание двигателя и др.);



- запрещается ведение личного подсобного хозяйства на земельных участках, не предназначенных для этих целей. В случае ведения гражданами личного подсобного хозяйства в целях удовлетворения личных потребностей в продуктах питания могут использоваться земельные участки, предоставленные и (или) приобретенные специально для ведения личного подсобного хозяйства в пределах границ населенного пункта (приусадебный земельный участок), за пределами границ населенного пункта (полевой земельный участок);

- запрещается на придомовой территории жилой застройки многоквартирных домов выращивание сельскохозяйственных культур.

#### 4.4. Участки детских садов и школ.

4.4.1. На территории участков детских садов и школ предусматривается транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

4.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, зеленые насаждения, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

4.4.3. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала необходимо переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектируются по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка огораживаются или выделяются предупреждающими об опасности знаками.

4.5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств.

4.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств предусматриваются сооружение гаража или стоянки, площадка (накопительная), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств устанавливаются не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств следует изолировать от остальной территории полосой зеленых

насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

4.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

На пешеходных дорожках предусматривается съезд – бордюрный пандус – на уровень проезда (не менее одного на участок).

## **5. Благоустройство на территориях рекреационного назначения**

### **5.1. Общие положения.**

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации – зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности.

5.1.2. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства обеспечивается приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации – ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) – активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации – защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

5.1.3. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

5.1.4. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения ведется с учетом экологических особенностей

территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

## 5.2. Зоны отдыха.

5.2.1. Зоны отдыха – территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

5.2.2. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей.

5.2.3. На территории зоны отдыха размещается пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательная станция, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт обычно располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью «Медпункт» или изображением красного креста на белом фоне, а также местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта необходимо устанавливать площадью не менее 12 кв. м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

5.2.4. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает твердые виды покрытия проезда, комбинированные – дорожки, зеленые насаждения, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

При проектировании работ по озеленению обеспечивается:

- сохранение травяного покрова, древесной и кустарниковой растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- работы по озеленению и формированию берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса – головной дренаж и пр.);

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»).

## 5.3. Парки.

5.3.1. Парк предназначен для организации активного и тихого отдыха населения. На территории парка предусматривается система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

5.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка включает твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, зеленые насаждения, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

5.3.3. При проведении работ по озеленению парков предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

5.3.4. Возможно предусматривать ограждение территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое») и некапитальных строений, сооружений питания (летние кафе).

5.4. Скверы.

5.4.1. Скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

5.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, зеленые насаждения, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

Проектируется покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

Возможно размещение технического оборудования (тележки «вода», «мороженое»).

## **6. Благоустройство на территориях производственного назначения**

6.1. Общие положения.

Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории специального назначения.

Лица, осуществляющие хозяйственную деятельность на территории производственных баз, обязаны разместить вывески в соответствии с подпунктом 2.13.1 настоящих Правил на ограждении при въезде на территорию, а при его отсутствии – на фасаде здания (офиса), расположенного на территории базы.

6.2. Озелененные территории специального назначения.

6.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН.

6.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий специального назначения включает: элементы сопряжения озелененных территорий с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты озелененных территорий.

## **7. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций муниципального округа**

## 7.1. Общие положения.

7.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенных пунктов является улично-дорожная сеть в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства производится на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

7.1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

7.1.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций населенных пунктов ведется с учетом требований ГОСТ, строительных норм и правил обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей населенных пунктов в границах улично-дорожной сети ведется преимущественно в проходных коллекторах.

## 7.2. Улично-дорожная сеть.

7.2.1. Улицы и дороги на территории городских и сельских населенных пунктов по назначению подразделяются на категории по результатам оценки их технического состояния, в соответствии с действующими национальными стандартами и сводами правил. Оценка технического состояния автомобильных дорог проводится не реже одного раза в год.

7.2.2. Благоустройство и эксплуатация улично-дорожной сети осуществляется их правообладателями либо организациями, с которыми заключен контракт на их обслуживание.

7.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог должен включать в себя: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей с прилегающими территориями, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, средства организации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства), оснащение элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

7.2.4. Улицы и дороги населенных пунктов должны быть оборудованы средствами организации дорожного движения, дорожными знаками в соответствии с проектом организации дорожного движения, обеспечивающим комплексное использование технических средств организации дорожного движения, отвечающих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

Проекты организации дорожного движения разрабатываются:

- 1) на период эксплуатации дорог или их участков;

2) на период введения временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по дорогам на срок, превышающий сутки;

3) для маршрутов или участков маршрутов движения крупногабаритных транспортных средств.

Проекты организации дорожного движения, разрабатываемые для автомобильных дорог либо их участков, расположенных в границах населенных пунктов утверждаются их владельцами, по согласованию:

1) с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края;

2) с органами государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченными в области организации дорожного движения, в случае, если автомобильные дороги либо их участки примыкают к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения;

3) с отделом ГИБДД МО МВД России «Благовещенский».

Внесение изменений в утвержденный проект организации дорожного движения на период эксплуатации дорог или их участков либо его повторное утверждение должно осуществляться не реже чем один раз в три года.

7.2.5. Ограждения на улично-дорожной сети предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) проектируются в соответствии с ГОСТ.

7.2.6. Для проектирования работ по озеленению улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии с действующими национальными сводами правил. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении проектируется согласно настоящим Правилам. Предусматривается увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев – за пределами зоны риска высаживаются специально выращиваемые для таких объектов растения.

7.2.7. При благоустройстве улично-дорожной сети необходимо обеспечить ее доступность для маломобильных групп населения, в том числе предусматривать оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

При планировании пешеходных маршрутов на улично-дорожной сети необходимо обеспечивать безопасное, беспрепятственное и удобное передвижение инвалидов и маломобильных групп населения.

Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок предусматривать не превышающими: продольный – 50 промилле, поперечный – 20 промилле.

Оснащение объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения необходимо осуществлять при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

В составе улично-дорожной сети необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан. Машино-места для стоянки (парковки)

транспортных средств инвалидов в пределах проезжей части или на примыкании к ней следует предусматривать при продольном и поперечном уклоне поверхности дороги не более 1:50 (2%). Каждое машино-место, предназначенное для стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов, должно иметь хотя бы один доступный пешеходный подход к основным пешеходным коммуникациям, в том числе для людей, передвигающихся в кресле-коляске. Пандус должен иметь нескользкое покрытие, обеспечивающее удобный переход с площадки для стоянки на тротуар. Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъемным приспособлением.

7.2.8. Велосипедные дорожки как отдельный вид транспортного проезда в составе поперечного профиля улично-дорожной сети могут устраиваться обособленно или на улицах в зонах жилой застройки.

Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м. Велосипедные дорожки в составе улично-дорожной сети могут устраиваться одностороннего и двустороннего движения при наименьшем расстоянии безопасности от края велодорожки, м:

- до проезжей части, опор, деревьев – 0,75;
- до тротуаров – 0,5.

К объектам велосипедной инфраструктуры предъявляются следующие основные требования: безопасность, связность, прямолинейность и комфортность.

Безопасность предполагает изоляцию велодвижения от интенсивных транспортных и пешеходных потоков и обеспечение видимости «Водитель – велосипедист». Связность и прямолинейность обеспечивают возможность беспрепятственно добраться на велосипеде из пункта А в пункт Б кратчайшим путем. Комфортность включает в себя следующие характеристики: ширина полосы движения, материал покрытия, отсутствие резких перепадов, освещенность и др.

7.2.9. Юридические лица независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальные предприниматели, а также граждане, в собственности, владении и пользовании которых находятся земельные участки, здания и сооружения, примыкающие к улично-дорожной сети населенного пункта, обязаны производить регулярную уборку асфальтовых и других покрытий отведенных и прилегающих территорий.

Не допускается перемещение снега с дворовых, придомовых и иных прилегающих территорий на объекты улично-дорожной сети населенного пункта.

7.2.10. Вывоз снега с улично-дорожной сети осуществляется на специально отведенные земельные участки для складирования снежных масс. Вывоз со снегом мусора запрещается.

### 7.3. Площади.

7.3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, спортивных комплексов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, на

въездах в населенные пункты), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

7.3.2. Территория площади включает: проезжую часть, пешеходную часть, озелененные территории.

7.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади принимается в соответствии с настоящими Правилами. В зависимости от функционального назначения площади размещаются следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях – произведения монументально-декоративного искусства;

- на общественно-транспортных площадях – остановочные павильоны, некапитальные строения, сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

7.3.4. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

7.3.5. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделяются цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

7.3.6. При проведении работ по озеленению площади следует использовать периметральное озеленение, зеленые насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов.

#### 7.4. Пешеходные переходы.

7.4.1. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими (сельскими) улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные) либо вне уровня проезжей части улицы – внеуличные (надземные и подземные).

7.4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения размещается треугольник видимости, в зоне которого не допускается размещение строений, некапитальных строений, сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника принимаются: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м – при скорости 60 км/ч.

7.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

7.5. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны.

7.5.1. На территории населенных пунктов предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов,



кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

7.5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в том числе некапитальных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

7.5.3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Зеленые насаждения проектируются в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее – посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

7.5.4. Предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, на балансе которых имеются инженерные сети и сооружения, обязаны следить за их исправным состоянием и своевременно производить ремонт, обеспечивать порядок проведения земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог, пешеходных переходов.

Руководители организаций, в эксплуатации которых имеются сети водо- и теплоснабжения, канализации, линий связи, электро- и газоснабжения, обязаны при их повреждении принять меры по устранению аварийных ситуаций в течение суток.

7.5.5. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см, а дождеприемника относительно уровня лотка – более 3,0 см. Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

Люки должны устанавливаться на бетонные плиты (кольца), применение кирпича и других штучных материалов запрещается.

Строительство и реконструкция тепловых камер, смотровых колодцев, других элементов подземных и наземных коммуникаций с отступлением от проекта, из некондиционных материалов, снижающих надежность и долговечность сооружения, не допускается.

7.5.6. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны постоянно следить за тем, чтобы крышки люков смотровых колодцев, решеток дождеприемника независимо от их месторасположения находились на проектной отметке, содержались в исправном

состоянии и были закрыты. В случае повреждения или разрушения они должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками, в течение суток заменены или восстановлены владельцами коммуникаций.

Организации, в ведении которых находятся надземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны содержать их в технически исправном состоянии, а также обеспечивать их соответствие требованиям проектной документации и эксплуатации.

7.5.7. Провалы, просадки грунта, асфальтового или плиточного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-строительные работы, или появившиеся по истечении 5 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение суток организациями, на содержании которых находится данная территория.

7.5.8. Грунтовые наносы, размывы, наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются предприятиями - владельцами коммуникаций.

7.5.9. Очистку и ремонт лотков, дождеприемных колодцев, труб ливневой канализации, водопропускных труб и каналов производят владельцы данных коммуникаций, если иное не предусмотрено законом или договором.

7.5.10. Сброс поверхностных вод с территорий предприятий в инженерные коммуникации разрешен только при наличии договора или согласования балансодержателя инженерных сетей.

Сброс воды на дороги, тротуары, газоны, а в зимнее время и в систему ливневой канализации не допускается.

7.5.11. Не допускается повреждение телефонной канализации, кабельных линий операторов электросвязи, сотовой связи, кабельного телевидения и радиодиффузии.

7.5.12. При использовании водных объектов общего пользования, в том числе береговой полосы, водоохраных зон, запрещается:

- купание при отсутствии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта общего пользования;

- купание в местах, где выставлены щиты (аншлаги) с предупреждениями и запрещающими надписями;

- купание в карьерных выемках;

- купание в необорудованных, незнакомых местах;

- приводить с собой собак и других животных;

- хранение горюче-смазочных материалов;

- стирка белья, другого имущества и купание животных в местах, отведенных для купания людей, и выше их по течению до 500 метров;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- размещение твердых и жидких бытовых отходов, строительных отходов, а также неэксплуатируемых механических средств или их частей и механизмов, за исключением специально предназначенных для этого мест;

- сброс в водные объекты общего пользования сточных вод, содержание в которых загрязняющих веществ и соединений превышает нормативы допустимого воздействия на водные объекты;

- забор воды для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при отсутствии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта общего пользования;

- рыбная ловля в период нереста рыбы;

- строительство запруд;

- мойка автотранспортных средств и других механизмов включая водные транспортные средства;

- применять химические средства борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;

- размещать кладбища, скотомогильники, захоронение радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- демонтировать, повреждать, уничтожать и самовольно устанавливать оборудования и средства обозначения участков водных объектов, установленных на законных основаниях;

- совершать иные действия, угрожающие жизни и здоровью людей и наносящие вред окружающей природной среде.

7.5.13. Благоустройство территорий водоохраных зон проектируется в соответствии с водным законодательством.

## **8. Эксплуатация и содержание объектов благоустройства**

### **8.1. Общие положения.**

8.1.1. Эксплуатация объектов благоустройства включает в себя распределение обязанности по уборке территорий, содержание территорий, содержание индивидуальных жилых домов, особенности уборки территорий в весенне-летний период, особенности уборки территорий в осенне-зимний период, порядок организации сбора и вывоза отходов производства и потребления, порядок содержания элементов благоустройства, содержание и эксплуатацию дорог, проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций, содержание животных, особые требования к доступности среды, праздничное оформление территории.

8.1.2. Благоустройству, уборке и содержанию подлежит вся территория населенных пунктов и все здания (включая жилые дома) и сооружения. Содержание и благоустройство территорий осуществляется собственниками земельных участков, если иное не предусмотрено законом или договором, либо организациями, на которые возложено выполнение данного вида деятельности.

8.1.3. Содержание территорий (земельных участков) включает в себя:

- уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи);

- обработку противогололедными материалами покрытий проезжей части дорог, мостов, улиц, тротуаров, проездов, пешеходных территорий и др.;
- сгребание и подметание снега;
- вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований);
- содержание и уборку дорог и других объектов улично-дорожной сети;
- установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм и прочего;
- окраску и ремонт (текущий, капитальный) объектов благоустройства не реже 2 раз в год, в том числе и малых архитектурных форм на детских площадках;
- уборку, мойку и дезинфекцию, контейнеров, бункеров-накопителей, контейнерных площадок;
- отвод дождевых и талых вод;
- сбор и вывоз мусора, отходов производства и потребления;
- удаление трупов животных с территории дорог, тротуаров, газонов;
- полив территории для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха;
- обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;
- восстановление территорий после проведения строительных, ремонтных, земляных и иных работ;
- восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций (сооружений), дорог, пешеходных переходов, проведение реставрационных и археологических работ и других земляных работ;
- очистку водоотводных канав на прилегающих территориях частных домовладений;
- содержание в технически исправном состоянии объектов незавершенного строительства, заборов и ограждений земельных участков.

8.1.4. Требования в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории населенных пунктов устанавливаются в отношении зданий, сооружений, земельных участков, торговых объектов, мест (площадок) для сбора отходов производства и потребления, сетей инженерно-технического обеспечения, водных объектов, зеленых насаждений, а также иных объектов и территорий.

8.1.5. Несоблюдение требований в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории населенных пунктов, установленных настоящими Правилами, запрещено и влечет административную ответственность в соответствии с Законом Алтайского края № 46-ЗС от 02.07.20 10.07.2002 г. «Об административной ответственности за совершение правонарушений на территории Алтайского края».

8.1.6. Физические и юридические лица обязаны принимать меры по устранению нарушений норм, предусмотренных законодательством в сфере благоустройства и настоящими Правилами, и (или) обстоятельств, представляющих угрозу жизни или здоровью граждан. При невозможности устранения возникающих угроз своими силами должны извещать соответствующие службы и принимать меры к ограждению опасных зон либо объектов от доступа посторонних лиц.

8.2. Уборка территории и определение границ прилегающих территорий.

8.2.1. Основной задачей уборки территорий является удаление накапливающихся загрязнений, приводящих к возникновению скользкости, запыленности, ухудшению чистоты атмосферы и эстетического вида, а также обеспечение такого состояния дорог, тротуаров, при котором достигается беспрепятственность работы транспорта общего пользования, безопасное движение пешеходов и транспортных средств.

Важнейшим условием качественного выполнения работ является их своевременность.

При определении границ прилегающих территорий к зданиям, строениям, сооружениям, под которыми земельные участки образованы (за исключением случаев, когда земельный участок образован по границам зданий, строений, сооружений), и к земельным участкам в случае, если такой земельный участок образован, расстояние от внешних контуров земельного участка, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, до границы прилегающей территории составляет 10 м.

При определении границ прилегающих территорий к зданиям, строениям, сооружениям, под которыми земельные участки не образованы или образованы по границам зданий, строений, сооружений (за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), расстояние от внешних контуров зданий, строений, сооружений до границы прилегающей территории составляет 20 м.

В прилегающую территорию не включаются территории, на которых расположены дорожные бордюры, полотно проезжей части автомобильной дороги общего пользования и земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги.

При соседнем расположении земельных участков, зданий, строений, сооружений границы прилегающих территорий к ним устанавливаются на равном удалении от внешних контуров земельного участка, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, или от внешних контуров здания, строения, сооружения в случаях, когда земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями не образованы или образованы по границам таких зданий, строений, сооружений.

Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими Правилами.

8.2.2. Уборка дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к крупным торговым предприятиям, вокзалам, территориям рынков, торговых зон) производится в весенне-летний период в соответствии с пунктом 8.3 настоящих Правил, а в осенне-зимний период – в соответствии с пунктом 8.4 настоящих Правил с поддержанием чистоты в течение всего рабочего дня.

8.2.3. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить

беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

8.2.4. Уборку и очистку автобусных остановок обязаны производить организации на основании договоров по уборке территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

8.2.5. Уборку и очистку остановок, на которых расположены торговые объекты, осуществляют собственники торговых объектов, если иное не предусмотрено договором, в границах прилегающих территорий.

8.2.6. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

8.2.7. Санитарную уборку территории от отходов производства и потребления с последующей организацией вывоза на объекты хранения отходов, скоп сорной растительности, а также обрезку крон деревьев, в охранной зоне (2,0 м), отведенной для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей осуществляют организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач.

8.2.8. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к объектам жилищно-коммунального назначения (здания котельных, насосных станций, тепловые камеры, электрические подстанции и др.) несут специализированные организации, являющиеся владельцами указанных объектов и (или) осуществляющие эксплуатацию сетей.

8.2.9. Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории населенных пунктов.

8.2.10. Ответственность за организацию и производство уборочных работ в соответствии с настоящими Правилами возлагается:

8.2.10.1. За уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов дорожной сети – на специализированные организации, с которыми заключены муниципальные контракты по уборке населенных пунктов.

8.2.10.2. За уборку и содержание придомовых территорий и межквартальных проездов многоквартирных жилых домов (за исключением включенных в перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения населенных пунктов) – на собственников помещений в многоквартирных жилых домах либо на уполномоченные ими организации.

8.2.10.3. За уборку газонной части, содержание ограждений на проезжей части, тротуарах и газонах, других элементов благоустройства дороги – на специализированные организации, с которыми заключены муниципальные контракты по уборке населенных пунктов.

8.2.10.4. За уборку, благоустройство и содержание территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламносителям, в том числе опорам для размещения рекламных перетяжек (транспарантов), – на собственников рекламных конструкций либо арендаторов рекламных конструкций, если указанное предусмотрено договором.

8.2.10.5. За уборку и содержание территорий, прилегающих к торговым объектам – на собственников и иных владельцев торговых объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

8.2.10.6. За уборку и содержание длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений – на собственников, арендаторов (правообладателей), если законом или договором не предусмотрено иное.

8.2.10.7. За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов АЗС, ГАЗС, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, заправочных комплексов, платных и бесплатных автостоянок и прилегающих территорий – на собственников, арендаторов (правообладателей) указанных объектов.

8.2.10.8. За уборку и вывоз бытового мусора, снега с территорий автостоянок, парковочных карманов, гаражей – на их собственников (владельцев).

8.2.10.9. За уборку и содержание территорий физических лиц, организаций и иных хозяйствующих субъектов – на собственников (владельцев) территорий.

8.2.10.10. За организацию работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий – на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

8.2.10.11. За содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов – на специализированные организации по муниципальным контрактам с Администрацией о муниципального округа Суевский район Алтайского края.

8.2.10.12. За содержание и уборку скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений на прилегающих территориях – на организации и собственников помещений прилегающих территорий.

8.2.11. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

8.2.12. Физические и юридические лица, осуществляющие хозяйственную деятельность, связанную с организацией рынков (складов), организацией похоронного дела (на кладбищах), строительством (на строительных площадках на период строительства), проведением публично-массовых мероприятий, с посещением населением стационарных торговых объектов, стационарных объектов общественного питания и сезонных кафе, объектов социального и коммунально-бытового назначения, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, временных аттракционов, передвижных зоопарков, парков культуры и отдыха, зон отдыха, а также гаражные кооперативы, объекты религиозного значения, обязаны обеспечить наличие туалетов как для сотрудников, так и для посетителей в ежедневном исправном рабочем состоянии.

Установка туалетов осуществляется в соответствии с санитарными нормами и правилами.

8.2.13. Запрещается:

- накапливать и оставлять мусор на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;

- складирование отходов, образовавшихся во время ремонта;

- устанавливать мемориальные надгробные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;

- сливать отработанные масла и ГСМ на рельеф местности;

- осуществлять мойку, чистку салона и техническое обслуживание транспортных средств в местах, не предусмотренных для этих целей (около водоемов, у жилых зданий и т.д.).

8.2.14. На территории населенных пунктов запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

8.2.15. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

8.2.16. На территории общего пользования населенных пунктов запрещается сжигание отходов производства и потребления.

8.2.17. Твердые отходы промышленных предприятий, зафиксированные в экологическом паспорте предприятия, должны вывозиться на соответствующие полигоны. Вывоз осуществляется специализированной организацией согласно заключаемым договорам.

8.2.18. Обращение с ТКО обеспечивается региональным оператором по обращению с ТКО в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с ТКО, и территориальной схемой обращения с отходами на основании договоров на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенных с потребителями. Региональный оператор осуществляет сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение ТКО самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с ТКО. Оператор по обращению с ТКО, осуществляющий накопление и транспортирование ТКО, не вправе передавать ТКО лицам, не указанным в договоре на оказание услуг по накоплению и транспортированию ТКО.

Отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции жилых и общественных зданий, а также объектов культурно-бытового назначения, вывозятся силами и средствами строительных организаций в соответствии с заключенным договором со специализированными организациями.

Вывоз крупногабаритных отходов, а также отходов, образовавшихся во время ремонта квартир в многоквартирном доме, осуществляется собственниками жилых помещений самостоятельно либо по договорам со специализированными организациями.

Запрещается складирование крупногабаритного мусора и отходов, образовавшихся во время ремонта, возле подъездов и на контейнерных площадках.



8.2.19. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с настоящими Правилами.

8.2.20. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного складирования отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установку емкостей для временного складирования отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора, промывать и дезинфицировать.

8.2.21. Региональный оператор несет ответственность за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах сбора и накопления ТКО. При этом Региональный оператор отвечает за уборку места погрузки ТКО – подбор оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз.

8.2.22. Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

8.2.23. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

8.2.24. Привлечение физических и юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм к выполнению работ по уборке и благоустройству территории населенных пунктов в весенний период в целях улучшения очистки улиц, тротуаров и других территорий населенных пунктов от грязи и мусора после таяния снега осуществляется на основании правового акта Администрации Суевского муниципального округа.

8.2.25. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования КГО, входящих в состав общего имущества собственников помещений в МКД, а также территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, несут собственники помещений в МКД.

Бремя содержания площадок и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в МКД, несут собственники прилегающего к месту погрузки ТКО земельного участка, на котором расположены такие площадки и территории.

Лицо, ответственное за содержание площадок в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО, обязано обеспечить на таких площадках размещение информации об обслуживаемых объектах потребителей и о собственнике площадок, в том числе контактные телефоны, адреса электронной почты.

8.2.26. Ответственность за несвоевременную и некачественную уборку территорий и других объектов от отходов производства и потребления, крупногабаритного мусора, строительного мусора на территории населенных пунктов несут:

- на территории многоквартирных жилых домов – уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица, а в случае отсутствия таких лиц – собственники помещений в многоквартирном доме;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами – собственники земельных участков;

- на иных территориях, на которых установлены контейнерные площадки, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц, - собственники прилегающего к месту погрузки ТКО земельного участка, на котором расположены такие площадки и территории.

8.3. Особенности уборки территории в весенне-летний период.

8.3.1. Целью весенне-летней уборки является содержание в чистоте улиц, дорог, внутриквартальных проездов, площадей, озелененных территорий, мест общественного пользования, жилых и промышленных районов населенных пунктов.

8.3.2. Весенне-летняя уборка производится в плановом порядке и включает в себя:

- очистку территорий от остатков накопившегося за зиму снега и мусора;
- уборку и полив проезжей части улиц и площадей, имеющих асфальтовое покрытие;

- подметание, полив тротуаров, дворовых территорий внутриквартальных проездов;

- обустройство и стрижку газонов и зеленых насаждений.

8.3.3. Сроки проведения весенне-летней уборки устанавливаются ориентировочно с апреля по октябрь.

8.3.4. Для обеспечения комфорта жителей механизированную и ручную уборку дворовых территорий в будние дни необходимо проводить не ранее 7 часов и не позднее 21 часа, в выходные дни – не ранее 8 часов и не позднее 21 часа.

8.4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период.

8.4.1. Целью осенне-зимней уборки является обеспечение бесперебойного и безопасного движения всех видов транспорта и пешеходов при снегопадах и гололеде.

8.4.2. Сроки проведения осенне-зимней уборки устанавливаются ориентировочно с октября по апрель.

8.4.3. Осенне-зимняя уборка предусматривает уборку и вывоз снега, льда, мусора и посыпку противогололедными материалами улиц, площадей и других территорий.

8.4.4. Вывоз снега, скола льда разрешается только в специально отведенные и согласованные в установленном порядке места (снегонакопители). Вывоз со снегом мусора запрещается. Места складирования убранного с территорий снега определяются Администрацией муниципального округа Суевский район Алтайского края в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.4.5. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

- разбрасывание и вывоз с дворов снега и льда на проезжую часть улиц;
- укладка снега и сколотого льда на трассы тепловых сетей, в теплофикационные камеры, смотровые колодцы;
- складирование снега и сколотого льда на озелененных территориях, на ледовом покрове рек и озер, их берегах и в пределах санитарной зоны, тротуарах, детских, спортивных, хозяйственных площадках, ближе 10 метров от пешеходного перехода, ближе 20 метров от остановочного пункта маршрутных транспортных средств и на пересечении улиц в одном уровне в пределах треугольника видимости;
- сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;
- приваливание снега к стенам зданий.

8.4.6. Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров следует начинать немедленно с начала снегопада.

При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, ответственным за содержание соответствующих территорий, следует обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

8.4.7. Посыпку песком или противогололедными материалами следует начинать немедленно с начала появления гололеда.

8.4.8. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

8.4.9. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаться сухим песком или другими разрешенными для этих целей материалами.

8.4.10. Работы по очистке от снега крыш и козырьков, удалению наростов на карнизах, водосточных трубах зданий и сооружений производятся по мере необходимости силами и средствами владельцев и арендаторов зданий и сооружений, специализированными службами с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, элементов освещения и зеленых насаждений.

8.4.11. Сброшенный с крыш снег должен быть немедленно вывезен на специализированную площадку для складирования снега, вывозимого с территории населенных пунктов.

8.4.12. Укладка свежесвыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом.

8.4.13. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы необходимо укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

8.4.14. Ответственность за несвоевременную и некачественную уборку территорий от снега на территории населенных пунктов несут:

- на территории многоквартирных жилых домов – уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица, а в случае отсутствия таких лиц – собственники помещений в многоквартирном доме;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами – организации с которыми заключены договора, а в случае отсутствия договорных обязательств со специализированной организацией – собственники индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях, на которых установлены контейнерные площадки, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц, - собственники прилегающего к месту погрузки ТКО земельного участка, на котором расположены такие площадки и территории.

8.4.15. К первоочередным мероприятиям зимней уборки относятся:

- ликвидация зимней скользкости на проезжей части центральных и подъездных дорог, на тротуарах;

- сгребание и подметание снега;

- немедленный вывоз снега (на подъездных дорогах).

8.4.16. К мероприятиям второй очереди относятся:

- вывоз снега с центральных и подъездных дорог;

- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований;

- иные работы, обеспечивающие надлежащее содержание мест погребений.

8.5. Порядок содержания элементов благоустройства.

8.5.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края по муниципальным контрактам со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.5.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Алтайского края, нормативными правовыми актами Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.5.3. Строительные площадки ограждаются по всему периметру плотным забором установленного образца в соответствии с требованиями ГОСТ. В ограждениях предусматривается минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Обустройство и содержание строительных площадок выполняются с соблюдением требований, изложенных в СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Не позднее чем за 7 календарных дней до начала работ по подготовке участка к строительству и прилегающей к нему территории, застройщик обязан установить на границе участка строительства стенд размером не менее 2 x 3,5 м, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территорией и содержащий информацию:

- о проекте строительства (реконструкции, капитальном ремонте);
- о разрешении на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт);
- о заказчике (застройщике, генподрядчике) работ;
- о плановых сроках выполнения работ;
- об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, реконструкции и содержания строительной площадки.

В подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ застройщику необходимо обустроить строительную площадку.

Требуется установить по периметру строительной площадки сплошное ограждение согласно строительной документации на объект строительства в пределах границ предоставленного для строительства земельного участка.

Конструкция ограждения места производства строительных работ должна удовлетворять следующим требованиям:

- высота ограждения строительной площадки – не менее 1,6 м;
- ограждения, находящиеся в местах близкого размещения от пешеходной зоны строящихся или реконструируемых объектов, должны иметь высоту не менее 2 м и быть оборудованы сплошным козырьком, а на тротуаре должен быть настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта.

Козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов. Ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и закрываемых после окончания работ.

Ограждение строительной площадки должно иметь опрятный внешний вид: очищено от грязи, снега, наледи, промыто, не иметь поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. Повреждение ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения.

Следует освободить строительную площадку от старых зданий, строений, сооружений и мусора и оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды.

Конструкция въезда (пандуса) на строительную площадку не должна находиться в пределах проезжей части дороги (выступать за внутреннюю линию бордюра). Въезд на строительную площадку должен быть выполнен в твердом покрытии или отсыпан щебнем до примыкания к проезжей части дороги.

Следует оборудовать выезды со строительных площадок моечными постами автотранспорта (включая автомобильные бетоносмесители), исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов).

Следует смонтировать аварийное освещение и освещение опасных мест, выполнить работы по установке источников обеспечения строительной площадки водой, устройству постоянных и временных внутриплощадочных дорог и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектом организации строительства.

Необходимо разместить на территории участка строительства бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих в соответствии с нормативными требованиями, временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией, оборудовать места для установки строительной техники.

Следует установить бункер для сбора строительного мусора или определить для этих целей специальную площадку.

Необходимо произвести вырубку и пересадку деревьев и кустарников, установить ограждение сохраняемых деревьев.

Во время производства строительных работ запрещается:

- вынос грязи (грунта, бетонной смеси или раствора) автомашинами со строительной площадки;
- проживание рабочих на строительных площадках в бытовых помещениях, строящихся и реконструируемых зданиях;
- сбрасывание отходов строительных материалов и мусора с высоты строящегося здания, а также складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест (за пределами строительной площадки);
- закапывать в грунт или сжигать отходы, строительный мусор;
- складировать строительный мусор в местах сбора и (или) накопления бытовых отходов;
- устройство ограждений вне территории строительной площадки.

Лицо, осуществляющее организацию и производство строительных работ, обязано:

- обеспечить при производстве строительных работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;
- ликвидировать разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, малых архитектурных форм, произведенные при осуществлении строительных работ;
- вывозить снег, убраный с территории строительной площадки, на специально определенные места;
- обеспечить мойку колес автомашин при выезде со строительной площадки;

- организовать сбор и вывоз со строительной площадки строительного мусора, отходов.

Факт вывоза строительного мусора, отходов подтверждается документом организации, обслуживающей объект размещения отходов, об объеме или массе доставленного строительного мусора, отходов или договором на сбор и (или) вывоз отходов, заключенным со специализированной организацией, имеющей соответствующую лицензию на сбор и/или вывоз отходов, и документом организации, обслуживающей объект размещения отходов, об объеме или массе доставленного строительного мусора, отходов.

На лицо, осуществляющее организацию и производство строительных работ, возлагается ответственность за уборку и содержание в чистоте территорий строительных площадок, а также прилегающих к ним территорий и подъездов.

#### 8.5.4. Световые вывески, реклама и витрины.

Размещение рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Административным регламентом «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» и схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального округа Суетский район утвержденными правовыми актами Администрации округа.

Размещение вывесок осуществляется в соответствии с утвержденными правовыми актами Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края.

Вывеска должна содержать информацию, раскрывающую профиль предприятия (без использования перечня товаров и услуг) и его наименование, в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьей 9 Закона Российской Федерации от 07 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».

Допускается размещать на вывеске зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки и знаки обслуживания, а также декоративные элементы. Владелец вывески должен обладать правами на использование товарного знака или знака обслуживания.

Вывеска может быть выполнена в виде настенного панно, кронштейна, маркизы либо размещаться на крыше (козырьке) одноэтажного здания, сооружения, пристроенного помещения, а также витрине. Конструктивно вывеска может быть выполнена в виде нескольких элементов, содержащих неповторяющуюся информацию.

Вывески должны быть подсвечены в темное время суток внутренними источниками света.

Допускается использование индивидуальных внешних источников света при условии, что конструкции крепления светильников будут закрыты декоративными элементами.

Не допускается использование внешних источников света вблизи окон жилых помещений с нарушением установленных санитарных норм.

Организации и предприятия должны ежедневно включать освещение вывесок с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени

отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня; производить своевременно замену газосветовых трубок и электроламп.

Тексты, содержащиеся на вывесках, должны выполняться на русском языке.

Недопустимо использование иностранных слов в наименованиях организаций всех форм собственности (кроме брендов, зарегистрированных в установленном порядке), а при обозначении профиля предприятия – сокращений и аббревиатур. Бренд – это торговая марка со сложившимся имиджем, состоящая из названия компании, графического изображения (логотипа), звуковых символов и др.

#### 8.5.5. Информационные стенды, щиты.

Расклейка афиш, различного рода объявлений, плакатов (не нарушающих социальные, этические нормы) разрешается только на специально установленных стендах. Размещение в иных местах афиш, различного рода объявлений, плакатов запрещено.

Владельцы киосков и остановочных павильонов несут ответственность в соответствии с законодательством за отсутствие контроля и самовольную расклейку гражданами объявлений на принадлежащих им объектах.

Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

При въездах на территории гаражно-строительных кооперативов должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования кооператива, фамилии, имени, отчества (при наличии) председателя, контактных телефонов.

#### 8.5.6. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами.

Строительство и установка малых архитектурных форм производится на основании согласованных в установленном порядке проектов.

Обслуживание малых архитектурных форм любого вида, размещенных на территории жилой застройки, осуществляется жилищно-коммунальными организациями.

Размещенные в границах автобусных остановок, остановочных комплексов, павильонов и прилегающих к ним территорий скамьи, урны находятся на содержании предприятий, эксплуатирующих улицы и дороги, либо юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в собственности или в аренде которых они находятся.

Предприятия, организации и индивидуальные предприниматели должны содержать малые архитектурные формы, размещенные на предоставленных им в установленном порядке земельных участках и прилегающих к ним территориях, в исправном состоянии.

Предприятия, организации и индивидуальные предприниматели должны согласовывать изменения конструкций малых архитектурных форм, их наружную отделку, цвет с Администрацией муниципального округа Суевский район Алтайского края.



Малые архитектурные формы парков, садов и скверов содержатся организациями, обслуживающими вышеперечисленные территории.

Ремонт и окраска малых архитектурных форм производится по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Малые архитектурные формы, имеющие большой процент износа конструкций, демонтируются и заменяются равноценными сооружениями.

Жители населенных пунктов обязаны бережно относиться к малым архитектурным формам, они несут ответственность за их уничтожение или повреждение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Алтайского края.

Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий, перил, металлических лестничных маршей необходимо производить не реже одного раза в год, а ремонт – по мере необходимости.

#### 8.5.7. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

Все фасады и их элементы должны иметь надлежащее состояние и соответствовать правилам и нормам технической эксплуатации.

Собственники зданий должны проводить капитальный и текущий ремонты фасадов и их элементов в соответствии с нормативными сроками, а также внеплановые – по мере необходимости самостоятельно либо по соглашению с иными лицами.

Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производство работ по покраске (отделке) фасадов, предложения по цветовому исполнению, технологии и используемым материалам должны выполняться по согласованию с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

После окончания работ по демонтажу строительных лесов прилегающая территория должна быть убрана, нарушенные элементы благоустройства и озеленения восстановлены.

Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов обязаны обеспечить размещение указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах – названия пересекающихся улиц.

Фасады гаражей боксового типа, в том числе в гаражных кооперативах, должны быть единообразно окрашены, боксы пронумерованы.

Гаражи боксового типа, в том числе в гаражных кооперативах, не должны превышать высоту установленную правилами землепользования и застройки населенных пунктов, иметь односкатные крыши с углом наклона одинаковым со смежными гаражами, находящимися в одном ряду. Не допускается возведение над гаражами боксового типа чердачных крыш (двускатных, вальмовых, мансардных и т.п.), дополнительных помещений, в том числе из легко возводимых конструкций.

Собственники гаражей, расположенных в гаражных массивах (кооперативах), обязаны нанести на ворота или фасад гаража номер гаража, содержащийся в правоустанавливающих документах на гараж, а при отсутствии номера в документах, в соответствии со справкой, выданной Администрацией муниципального округа Суетский район. При отсутствии принятой нумерации нанести номер гаража по порядку слева направо. Номер наносится контрастной краской по трафарету или путем закрепления таблички с номером белого цвета на синем фоне.

8.6. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений.

8.6.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, осуществляется специализированными организациями по договорам (муниципальным контрактам) с Администрацией муниципального округа Суетский район за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального округа.

8.6.2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, работы по озеленению территории, в том числе подготовке территории, почв и растительных грунтов, посадочных мест, выкопке посадочного материала, транспортировке, хранению, посадке деревьев и кустарников, устройству газонов, цветников дорожно-тропиночной сети и содержанию зеленых насаждений, необходимо проводить в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и правовыми актами муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.6.3. Работы по озеленению территорий строящихся объектов должны входить в общий комплекс строительных работ и включаться в планы строительства со сроком их окончания ко времени ввода объектов в эксплуатацию.

8.6.4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производится только по согласованию с Администрацией муниципального округа.

8.6.5. Выполнение работ по озеленению территорий следует предусматривать в течение весенне-летнего и осеннего периодов года.

Работы по подготовке территории должны начинаться с расчистки от подлежащих сносу строений, пней, остатков строительных материалов, мусора, разметки мест сбора, обвалования растительного грунта и снятия его, а также мест пересадки растений, которые будут использованы для озеленения территории. Подсыпку углублений и ям, образованных при разборке подземных сооружений, стен и фундаментов, необходимо выполнять супесчаными и суглинистыми грунтами. Во избежание просадки почв подсыпка органическим мусором или отходами какого-либо химического производства не разрешается. Мелкий органический мусор (опилки, стружки, листья) можно перемешать с насыпанным грунтом.

8.6.6. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

8.6.7. На озелененных территориях населенных пунктов запрещается:

- ходить, сидеть и лежать на газонах, устраивать игры;
- самовольно вырубать и пересаживать деревья и кустарники;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить (в том числе повреждать, наносить рисунки, загрязнять) скульптуры, скамейки, ограды;
- подвешивать на деревьях и кустарниках гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям и кустарникам;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
- складировать любые материалы;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;
- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- проезд и стоянка (парковка) автомашин, мотоциклов и других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);
- мыть автотранспортные средства, стирать белье;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор.

8.6.8. Содержание объектов озеленения – это комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и элементами благоустройства озелененных территорий, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объемных сооружений, а также уборка передвижных малых форм в летнее и зимнее время или сохранение стационарных форм на объекте.

8.6.9. Содержание озелененных территорий общего пользования осуществляется за счет средств бюджета муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.6.10. Содержание озелененных территорий ограниченного пользования финансируются за счет собственников объектов, при которых они созданы.

8.6.11. Содержание других озелененных территорий возлагается на юридические и физические лица, в ведении которых находятся земельные участки, на которых расположены озелененные территории.

8.6.12. Содержание зеленых насаждений включает:

- работы по уходу за деревьями, кустарниками, цветниками – подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений (со всеми сопутствующими работами), погрузка и разгрузка удобрений, мусора, вырубка сухих и аварийных деревьев и др.;

- работы по уходу за газонами – прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газонов, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;

- поднятие и укладку металлических решеток на лунках деревьев;

- очистку и промывку газонного борта;

- ограждение скверов;

- подметание территорий зеленых насаждений;

- удаление снега;

- посыпку песком дорожек, расстановку и перемещение диванов, скамеек, урн;

- промывку полированных и мраморных поверхностей, пьедесталов, барельефов;

- работы по уходу за цветниками – посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

- работы по уходу за цветочными вазонами.

8.6.13. Реконструкция объектов озеленения включает комплекс работ, предусматривающих полную или частичную замену всех компонентов зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газона, цветников) и элементов благоустройства. Реконструкция проводится на землях, относящихся к озелененным территориям (объектам озеленения), без изменения их правового статуса в соответствии с проектом.

8.6.14. Реставрация на территориях объектов озеленения, относящихся к памятникам садово-паркового искусства, производится с целью их сохранения и восстановления в соответствии с настоящими Правилами и проектом реставрации.

8.6.15. Ремонт зеленых насаждений – это комплекс работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с проектом, разработанным, согласованным и утвержденным в установленном порядке. Средние межремонтные сроки – 5 - 10 лет, по отдельным видам работ межремонтные сроки могут быть сокращены до 3 - 5 лет. Отдельные виды работ, относящиеся к капитальному ремонту, могут производиться по мере необходимости в соответствии с технологическим регламентом и сметами, разработанными землепользователем и утвержденными в установленном порядке.

8.6.16. При осуществлении мероприятий по ремонту зеленых насаждений могут проводиться следующие работы:

- валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней;

- подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;

- устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

- восстановление и ремонт садовых дорожек с заменой верхнего покрытия и (или) основания, установкой ограждений; демонтаж поливной сети с заменой труб;

- устройство, восстановление и ремонт оград, изгородей, подпорных стенок, лестниц, беседок, раковин, скамеек, урн;

- перекладка и установка нового бордюрного камня, восстановление водоотвода, ремонт покрытия тротуаров, замена приствольных решеток;

- ремонт разрушенной части фундаментов под скульптуры, реставрация скульптур;

- ремонт детских и спортивных площадок;

- подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц,

корневищ; ремонт детских площадок, садово-паркового инвентаря, парников, теплиц, оранжерей, в том числе столярные, стекольные и печные работы; изготовление отдельных остекленных рам для теплиц и парников.

8.6.17. Охрана насаждений озелененных территорий – это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление и улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

8.6.18. Владельцы озелененных территорий обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений;
- обеспечить квалифицированный уход за насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими Правилами, не допускать складирование строительных отходов, материалов, бытовых отходов и т.д.;
- в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;
- не допускать вытаптывания газонов и складирования на них строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;
- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по проектам, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий;
- во всех случаях вырубку и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с требованиями данных Правил и технологическим регламентом;
- при наличии водоемов и др. водных сооружений на озелененных территориях содержать их в чистоте, производить их капитальную очистку;
- предусматривать и планировать выделение средств на содержание насаждений;
- организовывать разъяснительную работу среди населения о необходимости бережного отношения к зеленым насаждениям.

8.6.19. Все владельцы озелененных территорий обязаны составить Планировочные решения на объекты озеленения и озелененные территории и вносить в Планировочное решение все текущие изменения, происшедшие в насаждениях (прирост и ликвидация зеленых площадей, посадки и убыль деревьев, кустарников и др.), а также обеспечивать проведение мониторинговой оценки состояния своей территории.

8.6.20. За незаконную рубку или повреждение деревьев и кустарников взыскивается плата за ущерб и причинение вреда в соответствии с методикой определения компенсационной стоимости за рубку и уничтожение зеленых насаждений, утверждаемой правовым актом Администрации муниципального округа Суетский район (далее – методика определения компенсационной стоимости).

8.6.21. При производстве строительных работ строительные и другие организации обязаны:

- согласовать с владельцем территории начало строительных работ в зоне зеленых насаждений и уведомлять их об окончании работ не позднее чем за два дня;

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

- при мощении и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки бордюра или другого покрытия;

- выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см – не менее 3 м, от кустарников – не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе существующих насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривают соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

- работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

- сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовать снятие его и буртование по краям строительной площадки. Забуртованный растительный грунт использовать при озеленении этих территорий или передавать по акту предприятию, производящему озеленительные работы на других объектах.

8.6.22. Новые посадки деревьев и кустарников на придомовых территориях должны проводиться по проектам или нормам СНиП в установленном порядке для объектов озеленения. Несогласованная посадка деревьев и кустарников, а также посадка с нарушением норм настоящих Правил запрещается.

8.6.23. Компенсационное озеленение.

8.6.23.1. Компенсационное озеленение для юридических и физических лиц направлено на обеспечение сохранности и равноценной компенсации частичной или полной утраты составляющих элементов объектов озеленения.

8.6.23.2. Средства компенсационного озеленения формируются от

поступающих платежей за вырубку зеленых насаждений, возмещение вреда, причиненного уничтожением зеленых насаждений и их повреждением и добровольных взносов на цели защиты и развития зеленых насаждений.

8.6.23.3. Средства компенсационного озеленения перечисляются в бюджет Муниципального округа Суетский район.

8.6.23.4. Компенсационное озеленение предусматривает следующие формы компенсации:

- денежная форма компенсационного озеленения, которая определяется в соответствии с методикой определения компенсационной стоимости;

- натуральная форма – восстановление зеленых насаждений (посадка) взамен уничтоженных.

8.6.23.4.1. К натуральной форме компенсационного озеленения относятся:

- озеленение, предусмотренное в проектах объектов строительства и реконструкции;

- приобретение и посадка зеленых насаждений на выделенных территориях населенного пункта для озеленения.

8.6.23.4.2. Денежная форма компенсационного озеленения является основной и применяется в случаях, когда не происходит утрата функций озелененных территорий, при осуществлении следующих видов градостроительной деятельности, приводящей к уничтожению зеленых насаждений:

- реконструкции ветхой жилой застройки;

- новой жилой застройки микрорайонов;

- прокладки инженерных коммуникаций;

- строительства новых транспортных магистралей.

8.6.23.4.3. Решение о применении натуральной формы компенсационного озеленения принимается Администрацией муниципального округа района .

8.6.23.5. При утрате функций озелененных территорий применяется форма натурального озеленения. Если проектной документацией на осуществление градостроительной деятельности в разделе «Благоустройство» не предусматривается озеленение объекта или предусмотренное проектом озеленение не равноценно утраченному, озеленение выполняется натурально на любом другом выделенном участке населенного пункта по согласованию с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.6.23.6. Определение форм и сумм компенсационного озеленения осуществляется при подготовке исходно-разрешительной документации на проектирование или при согласовании проекта. В состав разрабатываемой проектной документации объекта гражданского строительства в границах озелененных территорий включается: уточненный стройгенплан с инженерными коммуникациями и зоной работ при их прокладке. На стройгенплан наносится дендроплан с указанием деревьев и кустарников, диаметр и их состояние. Нанесение дендроплана на стройгенплан осуществляется посредством обозначения существующих деревьев и кустарников, расположенных в зоне строительной площадки и вне ее, по направлениям инженерных коммуникаций, дорог, специальными знаками: сохраняемые деревья – не закрашенный кружок, пересаживаемые деревья – наполовину закрашенный кружок, вырубаемые деревья



– полностью покрашенный кружок. На стройгенплане должны быть обозначены все проектируемые объекты, каждое нанесенное на дендроплан растение иметь номер, соответствующий номеру перечетной ведомости. Стройгенплан с нанесенным дендропланом согласовывается с Администрацией муниципального округа.

8.6.23.7. Срок действия согласования проектной документации, предусматривающей вырубку зеленых насаждений, устанавливается от одного года до двух лет в зависимости от сложности и объема работ. По истечении указанного срока по заявлению производителя работ срок действия согласования может быть пролонгирован.

8.6.23.8. Определение размеров и форм компенсационного озеленения осуществляется Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края в соответствии с методикой определения компенсационной стоимости и представляется в составе документов на согласование и оформление разрешения (порубочного билета) в соответствии с формой утверждаемой правовым актом Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края (далее – разрешение).

8.6.23.9. Вырубка деревьев и кустарников разрешается без оплаты компенсационной стоимости, но с оформлением разрешения:

8.6.23.9.1. При проведении санитарных рубок, капитального ремонта и реконструкции зеленых насаждений, вырубке аварийных деревьев и кустарников.

8.6.23.9.2. При вырубке деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях, а также для обеспечения безопасности дорожного движения.

8.6.23.9.3. При вырубке зеленых насаждений, расположенных на территориях, специально отведенных для агротехнической деятельности по их разведению и содержанию.

8.6.23.9.4. При вырубке деревьев на кладбищах и в местах захоронения.

8.6.23.9.5. При вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций.

8.6.23.9.6. При производстве работ, строительстве объектов для муниципальных нужд, а также проведении мероприятий по благоустройству общественных территорий, финансируемых за счет бюджетных средств.

8.6.23.9.7. При вырубке деревьев и кустарников при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

8.6.24. Порядок осуществления вырубки зеленых насаждений.

8.6.24.1. Вырубка деревьев и кустарников с применением форм компенсационного озеленения производится при наличии разрешения.

8.6.24.1.1. В целях получения разрешения на вырубку зеленых насаждений производитель работ направляет в Администрацию муниципального округа Суетский район Алтайского края.

- заявление на обследование территории расположения зеленых насаждений;
- проект или схему (в масштабе 1:500) территории производства работ;
- перечетную ведомость с указанием зеленых насаждений (включая газоны и цветники), попадающих в зону производства работ;
- проект или сметы благоустройства и озеленения (при необходимости);

- проектные сметы на компенсационные посадки и уход за компенсационным озеленением и пересадками (при необходимости).

8.6.24.1.2. По факту обследования составляется акт натурального обследования зеленых насаждений, подлежащих сносу.

8.6.24.1.3. На основании акта натурального обследования зеленых насаждений, подлежащих сносу, составляется расчет компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений или принимается решение о необходимости применения формы натурального озеленения.

8.6.24.1.4. Компенсационное озеленение в натуральной форме предусматривает количество, видовой состав, схему посадок, участок озеленения и сроки его исполнения.

8.6.24.1.5. Разрешение на вырубку зеленых насаждений с применением компенсационного озеленения выдается на основании правового акта Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края, а в случае применения денежной формы компенсационного озеленения после предоставления документов, подтверждающих оплату компенсационной стоимости.

8.6.24.1.6. Срок действия разрешения указывается с учетом планируемых сроков производства вырубки, сложности и объемов работ.

8.6.24.1.7. Контроль за выполнением работ по компенсационному озеленению в денежной и натуральной форме осуществляет Администрация муниципального округа Суетский район.

8.6.24.2. Вырубка деревьев и кустарников без возмещения компенсационной стоимости.

8.6.24.2.1. Порядок согласования вырубки или ремонта зеленых насаждений, указанных в подпунктах 8.6.23.9.1, 8.6.23.9.2, 8.6.23.9.3, 8.6.23.9.4, 8.6.23.9.5, 8.6.23.9.6 настоящих Правил.

8.6.24.2.1.1. Выявление зеленых насаждений, подлежащих вырубке, капитальному ремонту или реконструкции, в том числе сухостойных, аварийных и (или) нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях, ухудшающих безопасность дорожного движения, осуществляется Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края на основании мониторинговых мероприятий, а также по обращениям граждан и организаций.

8.6.24.2.1.2. Деревья, оцениваемые как аварийные, несущие вследствие усиления ветра и других антропогенных воздействий реальную угрозу здоровью граждан, их имуществу, зданиям и сооружениям, удаляются в первоочередном порядке.

8.6.24.2.1.3. На основании мониторинговых данных Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края формируется техническое задание и определяется производитель работ на вырубку или ремонт зеленых насаждений.

8.6.24.2.1.4. Для получения разрешения производитель работ направляет в Администрацию муниципального округа Суетский район Алтайского края следующие документы:

- заявление на обследование территории расположения зеленых насаждений;

- дендроплан (при проведении работ по капитальному ремонту или реконструкции зеленых насаждений);

- перечетную ведомость с указанием зеленых насаждений, попадающих в зону производства работ;

- проект или схему (в масштабе 1:500) территории производства работ.

8.6.24.2.1.5. По факту обследования составляется акт натурального обследования зеленых насаждений, подлежащих сносу или ремонту.

8.6.24.2.1.6. На основании представленных документов и акта натурального обследования зеленых насаждений, Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края выдает заявителю разрешение.

8.6.24.2.1.7. Срок действия разрешения указывается с учетом планируемых сроков производства вырубки, сложности и объемов работ.

8.6.24.2.1.8. Ответственность за качество выполненных работ рубки или ремонта зеленых насаждений, указанных в подпунктах 8.6.23.9.1, 8.6.23.9.2, 8.6.23.9.3, 8.6.23.9.4, 8.6.23.9.5, 8.6.23.9.6 несет Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.6.24.2.2. Вырубка деревьев и кустарников при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

8.6.24.2.2.1. В случае необходимости производства вырубки зеленых насаждений в ходе ликвидации аварийных ситуаций в оперативном порядке на место чрезвычайной ситуации вызываются сотрудники Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.6.24.2.2.2. Факт вырубки удостоверяется актом натурального обследования зеленых насаждений.

8.6.24.2.2.3. Акт натурального обследования места вырубки составляется и подписывается представителем собственника или арендатора (владельца) территории зеленых насаждений, представителя Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края и организации, производившей работы по ликвидации аварийной или чрезвычайной ситуации.

8.6.24.2.2.4. Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края выдает разрешение на вырубку в течение 2 рабочих дней с момента начала работ при наличии акта натурального обследования зеленых насаждений.

8.6.24.2.2.5. Контроль за выполнением работ осуществляет Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.6.25. Основные требования к производству работ по вырубке зеленых насаждений.

8.6.25.1. Вырубка деревьев и кустарников производится при наличии оформленного в установленном порядке разрешения.

8.6.25.2. В соответствии со стройгенпланом или планом участка на геодезической подоснове и пересчетной ведомостью все подлежащие вырубке зеленые насаждения помечаются в натуре красной краской, предназначенные для пересадки или кронируемые – желтой.

8.6.25.3. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленного дерева и порубочных остатков производится по мере вырубки.

Все работы по валке, раскряжевке, корчевке пней и транспортировке порубочных остатков и пней производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

8.6.25.4. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубке территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории, и контролирующими органами в пределах их компетенции, но не позднее чем в течение полугода с момента причинения повреждения.

8.6.26. Контроль за проведением работ по вырубке и возмещению ущерба, нанесенного зеленым насаждениям.

8.6.26.1. Контроль за вырубкой зеленых насаждений и проведением компенсационного озеленения в натуральной форме осуществляется Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.6.26.2. При выявлении нарушений природоохранного законодательства и настоящих Правил в ходе осуществления вырубке зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения, а также нарушений условий согласования вырубке зеленых насаждений либо невыполнения условий компенсационного озеленения, материалы о выявленных нарушениях передаются для составления протокола об административных правонарушениях в органы внутренних дел либо в природоохранную прокуратуру.

8.7. Содержание и эксплуатация дорог.

8.7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории населенных пунктов запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

8.7.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов осуществляется специализированными организациями по договорам (муниципальным контрактам) с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.7.3. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам (муниципальным контрактам) с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.7.4. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились

на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

#### 8.8. Освещение территории населенных пунктов.

8.8.1. Улицы, дороги, площади, набережные, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, гаражных кооперативов, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией Суетского муниципального округа.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

8.8.2. Освещение территории населенных пунктов осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

8.8.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам (муниципальным контрактам) с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.8.4. Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, должны устраняться немедленно после обнаружения.

#### 8.9. Порядок проведения земляных работ.

8.9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся по согласованию с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

Аварийные работы нужно начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края с последующим оформлением разрешения.

8.9.2. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях предусматривается сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов осуществляется с учетом перспективы развития сетей.

8.9.3. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.

8.9.4. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года обязаны сообщить в Администрацию муниципального округа Суетский район Алтайского края о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

8.9.5. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озелененных территорий и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.9.6. До начала производства работ по разрытию следует:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;
- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток – обозначить красными сигнальными фонарями.

Ограждение необходимо выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять вырубку или пересадку деревьев и кустарников.

8.9.7. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

8.9.8. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топографическом плане.

8.9.9. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт необходимо немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

8.9.10. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

8.9.11. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

8.9.12. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

8.9.13. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

8.9.14. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате, появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями – владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

8.9.15. Предприятия, выполняющие работы по капитальному ремонту и реконструкции тепловых сетей, должны по окончании работ восстановить дорожные покрытия и зеленые насаждения, снесенные или поврежденные при производстве работ.

8.10. Обращение с животными на территории населенных пунктов.

Обращение с животными на территории населенных пунктов осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2018 года № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также постановлением правительства Алтайского края № 52 от 13.02.2020 г. «Об утверждении Порядка осуществления на территории Алтайского края деятельности по обращению с животными без владельцев».

8.11. Особые требования к доступности городской (сельской) среды для маломобильных групп населения.

8.11.1. Безбарьерная среда – это возможность вести независимый и полноценный образ жизни людей с ограниченными возможностями.

Объектами для организации доступной среды являются: лестницы жилых домов, станции, кафе, магазины, кинотеатры, государственные учреждения и др.

К категории граждан с ограниченными возможностями относятся люди с нарушениями слуха и зрения, маломобильные группы населения (временно нетрудоспособные, малолетние дети, беременные женщины, пожилые граждане, люди с детскими колясками).

Для создания необходимых условий для максимальной адаптации людей с особыми потребностями и создания доступности окружающей среды необходимо дооборудовать ее специализированными средствами, которые позволят вести независимый образ жизни и обеспечат комфортный доступ ко всем общественным местам.

8.11.2. К специализированным средствам относятся:

- пандусы и подъемники: стационарные и мобильные пандусы и подъемники для инвалидов, пожилых людей и маломобильных групп населения, обеспечивающие доступ инвалидов-колясочников и людей с нарушением функций опорно-двигательного аппарата к жилым, общественным и государственным зданиям;

- информационный терминал, предназначенный для получения общей информации о заведении, отображающий интерактивный план здания и пути прохода по нему, в том числе для инвалидов-колясочников.

Информационный терминал должен обладать мультязычным интерфейсом и возможностью адаптации под конкретные требования пользователя (для слабовидящего – увеличивается шрифт и размер данных, для слабослышащих – прилагается индукционная панель, для инвалидов-колясочников – интерфейс перемещается в удобную зону);

- индукционные системы (системы индукционной связи), представляющие собой переносную индукционную панель, информационную панель и стационарную индукционную петлю с усилителем. Индукционные системы безопасны, не оказывают вредного влияния на человека;

- беспроводные системы вызова помощника для оборудования зданий: кнопка вызова помощника;

- информационные значки, таблички и мнемосхемы: информационные знаки в формате, доступном для инвалидов и людей с нарушением зрения и слуха.

8.11.3. Все объекты, оснащенные специальной техникой для инвалидов, должны быть снабжены международными знаками доступности.

8.11.4. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания должна быть предусмотрена доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

8.11.5. Поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, должна быть ровная, без швов и несколькокая, в том числе при увлажнении. Имеющиеся перепады уровней должны быть сглажены.



8.11.6. Для передвижения маломобильных групп населения на сложном рельефе необходимо предусматривать устройство серпантинных трасс с уклонами в пределах нормы.

8.11.7. Предупреждающую информацию для людей с полной и частичной потерей зрения о приближении к препятствиям (лестницам, пешеходному переходу, окончанию островка безопасности и пр.) необходимо обеспечивать изменением фактуры поверхностного слоя покрытия дорожек и тротуаров направляющими рельефными полосами и яркой контрастной окраской.

8.11.8. Оптимальными для маркировки считаются цвета ярко-желтый, ярко-оранжевый и ярко-красный.

8.11.9. В местах перепада уровней, превышающего 4 см, между горизонтальными участками пешеходных путей или пола в зданиях и сооружениях необходимо предусматривать устройство пандусов и лестниц.

8.11.10. В жилых районах и микрорайонах вдоль пешеходных дорожек и тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, необходимо предусматривать не реже чем через 300 м места отдыха со скамейками.

8.11.11. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

8.11.12. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения с учетом потребностей маломобильных групп населения.

8.11.13. Ранее построенные здания и сооружения жилого фонда и общественного назначения должны быть дооборудованы для доступа лиц с ограниченными возможностями за счет собственников зданий и сооружений.

8.11.14. При разработке проектов застройки должны учитываться потребности инвалидов различных категорий:

- для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, в том числе на кресле-коляске или с дополнительными опорами, должны учитываться параметры проходов и проездов, предельные уклоны профиля пути, качество поверхности путей передвижения, оборудование городской (сельской) среды для обеспечения информацией и общественным обслуживанием, в том числе транспортным;

- для инвалидов с дефектами зрения, в том числе полностью слепых, должны учитываться параметры путей передвижения инвалидов (расчетные габариты пешехода увеличиваются в связи с использованием трости), поверхность путей передвижения не должна иметь различные препятствия, должно быть обеспечено получение необходимой звуковой и тактильной информации, улучшено качество освещения на улицах;

- для инвалидов с дефектами слуха, в том числе полностью глухих, должна быть обеспечена хорошо различимая визуальная информация и созданы специальные элементы городской (сельской) среды.

8.11.15. В состав всех проектов планировки, детальной планировки и застройки должны быть включены специальные разделы, в которых даются предложения по разработке градостроительных мероприятий, обеспечивающих формирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов. Разработчики этих разделов обязаны консультироваться с органами социальной защиты, обществами инвалидов и решения согласовывать с ними.

8.12. Праздничное оформление территории.

8.12.1. Праздничное оформление территории населенных пунктов выполняется по решению Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории населенных пунктов.

8.12.2. Работы, связанные с изготовлением, размещением, монтажом, эксплуатацией и демонтажем праздничного оформления производятся организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.12.3. В праздничное оформление включается вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

8.12.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятия и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми Администрацией муниципального округа Суетский район Алтайского края.

8.12.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

8.12.6. На территории населенных пунктов запрещается размещение праздничных, рекламных, агитационных растяжек над проезжей частью автомобильных дорог.

## **9. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории населенных пунктов**

9.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

9.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность сельской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

9.1.2. Участие в развитии сельской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни

(реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

9.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами муниципальной власти и жителями населенных пунктов, формирует лояльность со стороны населения.

9.1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее – заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал населенных пунктов и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

## 9.2. Основные решения.

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, необходимо проводить следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, с целью усиления его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

9.2.1. Все формы общественного участия целесообразно направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их

интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в населенных пунктах, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории населенных пунктов.

9.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

9.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий принимаются открыто и гласно с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

9.2.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской (сельской) среды создается интерактивный портал либо используется существующий в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – сеть Интернет), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере – организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

9.2.5. Необходимо размещать в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию, а также видео-, фотоматериалы публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, представляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

9.3. Формы общественного участия.

9.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории населенных пунктов, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

9.3.2. При реализации проектов информируется общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

9.3.3. Информирование может осуществляться путем:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

#### 9.4. Механизмы общественного участия.

9.4.1. Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

9.4.2. Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

9.4.3. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

9.4.4. Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

9.4.5. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выкладывается в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте муниципального округа Суетский район, для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

9.4.6. Для обеспечения квалифицированного участия целесообразно заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

9.4.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

9.4.8. Необходимо создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

9.4.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Администрацию муниципального округа Суетский район Алтайского края на официальный сайт Администрации в сети Интернет.

9.4.10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

9.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской (сельской) среды.

9.5.1. В целях повышения привлекательности населенных пунктов необходимо создание комфортной сельской среды через инвесторов, с возможностью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской сельской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

9.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств района;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

9.5.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного

питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

9.5.4. Кроме того, вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства необходимо осуществлять на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

## **10. Содержание животных на территории муниципального округа Суетский район Алтайского края**

10.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.2. Запрещается содержание сельскохозяйственных животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

10.3. Запрещается осуществление выпаса сельскохозяйственных животных вне специально отведенных для этого мест на территории муниципального округа Суетский район Алтайского края.

10.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных Администрацией округа местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного лица (пастуха).

## **11. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

Лица, нарушающие настоящие Правила, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Алтайского края.

## **12. Контроль за соблюдением правил благоустройства территории населенных пунктов**

Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляет Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края и структурные подразделения Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края в соответствии с возложенными полномочиями и настоящими Правилами.