

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СУЕТСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.07. 2025

№ 149/1

с.Верх-Суетка

Об утверждении результатов
определения размеров долей в праве
общей долевой собственности на
земельный участок из земель
сельскохозяйственного назначения
выраженных в гектарах или балло-
гектарах, в виде простой правильной
дроби

Во исполнения Федерального закона от 14 июля 2022 года №316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом муниципального округа Суетский район Алтайского края, на основании данных, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.07.2025г. № КУВИ-001/2025-145140042, Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить размер земельной доли, выраженной в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения общей площадью 32440440кв.м. с кадастровым номером 22:45:030406:2 расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Суетский район, на территории Береговского с/совета, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельский труженик», на сайте администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края

3. Внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли в порядке, установленном Федеральным **законом** от 13 июля 2015 года № 218-

ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа



Н.Н. Долгова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального округа
Суетский район Алтайского края
от 24.07 2025 г. № 149/1

В соответствии со статьей 19.1 Федерального закона РФ от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края определяет размеры земельных долей, выраженные в балло-гектарах, в виде простой правильной дроби в соответствии с порядком, предусмотренным Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1475 (ред. от 24 октября 2022 г.) «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби».

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в балло-гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

где:

$R(d)$ - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

$R(b)$ - размер земельной доли, выраженной в балло-гектарах, округленный до целого значения;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 24.10.2022 N 1895)

$R(s)$ - показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, выраженный в балло-гектарах, значение которого определяется по следующей формуле и округляется до целого значения;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 24.10.2022 N 1895)

$R(s) = \Pi \times S$,
где:

Π - средний показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, в отношении которого осуществляется определение размера земельных долей, выраженных в балло-гектарах и определенных на день принятия решения о приватизации земельного участка;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 24.10.2022 N 1895)

S - площадь земельного участка (в гектарах).

Расчет размера земельной доли в виде простой правильной дроби
земельного участка с кадастровым номером 22:45:030406:2

S - площадь земельного участка (в гектарах) = 32440440 кв. м. = 3244 га

414 балло-гектар

$$P(s) = \Pi \times S = 19,5 \times 3244 = \mathbf{63258}$$

$$P(д) = 414 / 63258$$

207 балло-гектар

$$P(s) = \Pi \times S = 19,5 \times 3244 = \mathbf{63258}$$

$$P(д) = 207 / 63258$$

ФИО	Данные о государственной регистрации права (номер, дата записи)	Размер доли в б/га	Размер доли в виде простой правильной дроби
Муниципальный округ Суетский район Алтайского края	22:45:030406:2-22/149/2023-26 18.08.2023	414	414/63258
Кательникова Людмила Викторовна	22-22/007-22/007/002/2016-258/2 22.08.2016	414	414/63258
Аваев Владимир Алексеевич	22-22-07/004/2013-618 30.10.2013	207	207/63258
Василенко Любовь Николаевна	22-22-07/004/2013-617 30.10.2013	207	207/63258
Кательников Николай Викторович	22-22-06/003/2009-517 01.05.2009	414	414/63258
Суханов Василий Маркович	22-22-06/011/2008-175	414	414/63258
Максимова Василиса Трофимовна	22-22-06/003/2006-159 25.12.2006	414	414/63258
Кобзина Мария Павловна	22-22-06/008/2005-001 06.05.2005	414	414/63258
Кобзин Петр Викулович	22-01/05-20/2002-49 26.11.2002	414	414/63258
Сичкарь Татьяна Захаровна	22-01/05-20/2002-04	414	414/63258
Михайлова Валентина Акимовна	22-01/05-9/2002-266	414	414/63258
Суханова Надежда Марковна	22-01/05-9/2002-247 25.09.2002	414	414/63258
Абраменко Анна Прокофьевна	22-01/05-9/2002-244 25.09.2002	414	414/63258
Максимова Василиса Трофимовна	22-01/05-9/2002-236 25.09.2002	414	414/63258
Читалов Валерий	22-01/05-9/2002-230	414	414/63258

Михайлович	25.09.2002		
Карменов Александр Кажимович	22-01/05-9/2002-210 25.09.2002	414	414/63258
Тайлакова Галина Кажиевна	22-01/05-9/2002-209 25.09.2002	414	414/63258
Суханов Василий Маркович	22-01/05-9/2002-203 25.09.2002	414	414/63258
Чухина Надежда Михайловна	22-01/05-2/2002-34 28.02.2002	414	414/63258
Суханова Людмила Петровна	22-01/05-2/2002-28 28.02.2002	414	414/63258
Суханова Ольга Григорьевна	22-01/05-2/2002-26 28.02.2002	414	414/63258
Салун Зоя Марковна	22-01/05-2/2002-25 28.02.2002	414	414/63258
Салун Зоя Марковна	22-01/05-2/2002-24 28.02.2002	414	414/63258
Недозрелов Виктор Яковлевич	22-01/05-2/2002-21 28.02.2002	414	414/63258
Карменова Дука Джумабековна	22-01/05-2/2002-58 20.02.2002	414	414/63258
Кесслер Татьяна Петровна	22-01/05-2/2002-40 20.02.2002	414	414/63258
Рындина Надежда Ивановна	22-01/05-02/2002-05 14.02.2002	414	414/63258