

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СУЕТСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.07. 2025

№ 151

с.Верх-Суетка

Об утверждении результатов
определения размеров долей в праве
общей долевой собственности на
земельный участок из земель
сельскохозяйственного назначения
выраженных в гектарах или балло-
гектарах, в виде простой правильной
дроби

Во исполнения Федерального закона от 14 июля 2022 года №316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом муниципального округа Суетский район Алтайского края, на основании данных, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.07.2025г. № КУВИ-001/2025-145140042, Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить размер земельной доли, выраженной в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения общей площадью 65546117кв.м. с кадастровым номером 22:45:010306:4 расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Суетский район, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельский труженик», на сайте администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края

3. Внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 13 июля 2015 года № 218-

ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа



Н.Н. Долгова

В соответствии со статьей 19.1 Федерального закона РФ от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края определяет размеры земельных долей, выраженные в балло-гектарах, в виде простой правильной дроби в соответствии с порядком, предусмотренным Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1475 (ред. от 24 октября 2022 г.) «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби».

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в балло-гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

где:

$P(d)$ - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

$P(b)$ - размер земельной доли, выраженной в балло-гектарах, округленный до целого значения;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 24.10.2022 N 1895)

$P(s)$ - показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, выраженный в балло-гектарах, значение которого определяется по следующей формуле и округляется до целого значения:
(в ред. Постановления Правительства РФ от 24.10.2022 N 1895)

$$P(s) = \Pi \times S,$$

где:

Π - средний показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, в отношении которого осуществляется определение размера земельных долей, выраженных в балло-гектарах и определенных на день принятия решения о приватизации земельного участка;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 24.10.2022 N 1895)

S - площадь земельного участка (в гектарах).

Расчет размера земельной доли в виде простой правильной дроби
земельного участка с кадастровым номером 22:45:010306:4

S - площадь земельного участка (в гектарах) = 65546117 кв. м. = 6554,6 га

414 балло-гектар

$$P(s) = \Pi \times S = 19,5 \times 6554,6 = \mathbf{127814,7}$$

$$P(d) = 414 / 127815$$

207 балло-гектар

$$P(s) = \Pi \times S = 19,5 \times 6554,6 = \mathbf{127814,7}$$

$$P(d) = 207 / 127815$$

103,5 балло-гектар

$$P(s) = \Pi \times S = 19,5 \times 6554,6 = \mathbf{127814,7}$$

$$P(d) = 104 / 127815$$

165 балло-гектар

$$P(s) = \Pi \times S = 19,5 \times 6554,6 = \mathbf{127814,7}$$

$$P(d) = 165 / 127815$$

ФИО	Данные о государственной регистрации права (номер, дата записи)	Размер доли в б/ га	Размер доли в виде простой правильной дроби
Зорина Наталья Анатольевна	22:45:010306:4-22/116/2025-91 07.04.2025	414	414/127815
Кобылянский Геннадий Павлович	22-22/007-22/007/003/2015-701/2 13.08.2015	414	414/127815
Мешалкина Лариса Геннадьевна	22-22-07/003/2010-858 09.09.2010	207	207/127815
Цвеер Галина Николаевна	22-22-07/003/2010-155 12.03.2010	414	414/127815
Кравченко Прасковья Федоровна	22-22-07/005/2010-288 09.03.2010	414	414/127815
Калюжный Василий Иванович	22-22-06/021/2009-373 19.09.2009	414	414/127815
Клевно Эмма Кондратьевна	22-22-06/004/2009-718 20.08.2009	414	414/127815
Сорокина Евдокия Кондратьевна	22-22-06/023/2009-23 30.07.2009	103,5	104/127815
Колпакова Татьяна Петровна	22-22-006/003/2009-993 30.05.2009	414	414/127815
Ганценбилер Наталья Александровна	22-22-06/0082008-417 22.01.2009	414	414/127815
Пироженко Павел Павлович	22-22-06/008/2008-318 23.12.2008	207	207/127815
Пироженко Мария Федоровна	22-22-06/008/2008-136 25.07.2008	414	414/127815

Никитина Галина Демьяновна	22-22-06/008/2005-120 28.12.2005	414	414/127815
Гут Светлана Михайловна	22-22-06/010/2005-068 31.05.2005	165	165/127815
Мищенко Игорь Александрович	22-01/05-9/2004-40 09.09.2004	414	414/127815
Петрова Матрена Кирилловна	22-01/05-2/2003-196 17.12.2003	414	414/127815
Грачева Ульяна Васильевна	22-01/05-20/2002-35 13.11.2002	414	414/127815