Предоставление земельных участков многодетным семьям в соответствии со ст.2.3 Закона Алтайского края от 16.12.2002 N 88-ЗС "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков":

**Приемные дни:**

ежедневно, отдел по земельным и имущественным отношениям,

без записи

**Прием ведет :**

Мазуренко Наталья Григорьевна – главный специалист управления

Контактный телефон (38538) 22-1-38

Для постановки на учет необходимо подать заявление и предоставить следующие документы:

- паспорт, ИНН (ксерокопия и оригинал);

- свидетельства о рождении (усыновлении) детей (ксерокопия и оригинал);

- справка о том, что земельный участок, в соответствии со ст.2.3 Закона «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» от 16.12.2002 №88-ЗС, на территории сельсовета заявителю и его (ее) супругу (супруге) не предоставлялся;

- справка о составе семьи (готовит администрация сельсовета).

 Граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, имеют право на бесплатное получение в собственность без торгов земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства. Земельные участки предоставляются в границах муниципального района, на территории которого они постоянно проживают, в порядке очередности, исходя из времени постановки на учет и наличия свободных земельных участков.

 Повторное предоставление земельных участков в соответствии со ст.2.3. Закона не допускается.

Выполнение кадастровых работ, а также государственная регистрации права собственности на земельный участок, осуществляется за счет гражданина.

 Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, составляют:

- для индивидуального жилищного строительства - 0,1 - 0,15 га;

- для ведения личного подсобного хозяйства - 0,1 - 0,2 га.

**Предоставление земельных участков льготным категориям граждан в соответствии со ст.2.1 Закона Алтайского края от 16.12.2002 N 88-ЗС "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков":**

Право на бесплатное получение земельных участков имеют следующие категории граждан, состоящие на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий:

а) ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий на территории Российской Федерации, бывшего СССР и территориях других государств;

б) нетрудоспособные члены семьи погибших (умерших) ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий на территории Российской Федерации, бывшего СССР и территориях других государств, состоявшие на иждивении и получающие пенсию по случаю потери кормильца (имеющие право на ее получение);

в) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Славы и награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней;

г) военнослужащие, проходящие военную службу по контракту, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более;

д) молодые семьи, возраст каждого из супругов в которых не превышает 35 лет, одинокие матери (отцы), имеющие несовершеннолетних детей;

Для постановки на учет необходимо подать заявление и предоставить следующие документы:

- паспорт, ИНН (ксерокопия и оригинал);

- о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (Администрация сельсовета по месту проживания);

- копии документов (удостоверений, справок, выданных органами социальной защиты населения и (или) органами местного самоуправления, иных документов), подтверждающих право на получение земельного участка.

 Земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются гражданам в границах муниципального района, на территории которого граждане постоянно проживают в порядке очередности, исходя из времени постановки таких граждан на учет и наличия свободных земель.

 Земельные участки предоставляются гражданам без проведения торгов на период строительства индивидуальных жилых домов в аренду на пять лет.

 Граждане после завершения строительства и ввода в эксплуатацию жилого дома и государственной регистрации права собственности на него в установленном действующим законодательством порядке имеют право бесплатно приобрести земельный участок в собственность.

 Повторное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, осуществляемое в соответствии со ст.2.1 Закона, не допускается.

 В соответствии с п.5 ст.56 Жилищного кодекса РФ

 Граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае предоставления им в установленном порядке земельного участка для строительства жилого дома.»