

Извещение
Администрация муниципального округа
Суетский район Алтайского края проводит аукцион в электронной форме на право
заключения договора аренды земельного участка.

Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края проводит аукцион в электронной форме по продаже права заключения договора аренды земельного участка, на основании:

1) Постановления от 23.04.2024 № 96 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже права заключения договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности».

Лот №1: Земельный участок государственная собственность на который не разграничена, площадью 5193 кв.м, с кадастровым номером 22:45:010101:800, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Суетский, с. Верх-Суетка, ул. Мамонтова, 21.

Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для размещения гаражей и мастерских для обслуживания уборочной техники. Срок аренды 49 лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (начальный размер годовой арендной платы)– 29 098,98 руб., задаток 20% – 5 819,80 руб., шаг аукциона 3% – 872,96 руб.

2) Постановления от 23.04.2024 № 97 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже права заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности».

Лот №1: Земельный участок государственная собственность на который не разграничена, площадью 50000 кв.м, с кадастровым номером 22:45:010407:6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Суетский, В-Суетский с/с.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Срок аренды 49 лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (начальный размер годовой арендной платы)– 2745,00 руб., задаток 20% – 549,00 руб., шаг аукциона 3% – 82,35 руб.

3) Постановления от 23.04.2024 № 98 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже права заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности».

Лот №1: Земельный участок государственная собственность на который не разграничена, площадью 50089 кв.м, с кадастровым номером 22:45:010407:10, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Суетский, Верх-Суетская с/администрация.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Срок аренды 49 лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (начальный размер годовой арендной платы)– 2749,89 руб., задаток 20% – 549,98 руб., шаг аукциона 3%– 82,50 руб.

4) Постановления от 23.04.2024 № 99 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже права заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности».

Лот №1: Земельный участок государственная собственность на который не разграничена, площадью 50000 кв.м, с кадастровым номером 22:45:000000:162, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Суетский, с. Верх-Суетка, в границах СПК «Таврический», участок 65/68.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Срок аренды 49 лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (начальный размер годовой арендной платы)– 2745,00 руб., задаток 20% – 549,00 руб., шаг аукциона 3% – 82,35 руб.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Внесенный победителем задаток засчитывается в оплату арендной платы. Участникам торгов, которые не выиграли их, организатор торгов в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола о результатах торгов возвращает задаток.

В аукционе могут принять участие физические и юридические лица.

Указанное в настоящей Документации время - местное (МСК+4), время сервера электронной площадки –Московское.

Дата начала приема заявок с прилагаемыми документами:
«04» мая 2024 г., с 09 час. 00 мин.

Дата окончания приема заявок с прилагаемыми документами:
«04» июня 2024 г., до 17 час.00 мин.

Дата признания претендентов участниками аукциона: «05» июня 2024 г.

Дата проведения аукциона: «06» июня 2024 г.

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки www.rts-tender.ru.

Место проведения аукциона электронная площадка – на сайте <https://www.rts-tender.ru>.

С документацией об аукционе можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (ГИС Торги), на сайте www.rts-tender.ru, на официальном сайте Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края <https://suetskijrajon-r22.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов, либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Допускается взимания оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, платы за участие в электронном аукционе в размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Осмотр земельного участка на местности заинтересованными лицами производится самостоятельно.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Порядок проведения аукциона: торги начинаются с объявления начальной цены продажи права аренды земельного участка, которая повышается по мере выдвигания предложения в

соответствии с шагом аукциона. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день подведения итогов аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается в течение десяти дней с момента подведения итогов аукциона.

Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края, как организатор торгов, принимает решение об отказе в проведении аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации (в том числе Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ).

Для ознакомления с документацией об аукционе в электронной форме (проект договора аренды, форма заявки для участия в аукционе, аукционная документация) обращаться в Отдел по имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края. Информация также размещена на официальном сайте Администрации муниципального округа Суетский район Алтайского края <https://suetskijrajon-r22.gosweb.gosuslugi.ru/> и официальном сайте РФ для размещения торгов www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) и на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru>.
Справки по телефону: 8(38538)22138.

Администрация муниципального округа Суетский район Алтайского края

Глава муниципального округа



Н.Н.Долгова