



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ  
ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ  
В АЛТАЙСКОМ КРАЕ**

656049, г. Барнаул, ул. Чкалова, 64, каб. 101  
для почты 656068, г. Барнаул, а/я 3994  
Тел/Факс (3852) 55-65-10; E-mail: [upred-ak@mail.ru](mailto:upred-ak@mail.ru)

Общественным помощникам  
Уполномоченного по защите  
прав предпринимателей в  
Алтайском крае  
(по списку)

25.07.2019 № УПП22/ 643 -2019

На № \_\_\_\_\_

Уважаемые коллеги!

19.07.2019 состоялся круглый стол «О государственной кадастровой оценке объектов недвижимости и налогообложения исходя из кадастровой стоимости», организованный по инициативе Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Алтайском крае совместно с АКО «ОПОРА РОССИИ».

В мероприятии приняли участие руководитель КГБУ «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» Андрей Никулин, председатель совета АКО «ОПОРА РОССИИ» Евгений Госьков, заместитель председателя АКЗС по экономической политике, промышленности и предпринимательству Людмила Суслова, представители управления Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры, руководители и представители ведущих предпринимательских объединений Алтайского края, общественных организаций, различных коммерческих организаций, осуществляющих экспертную и оценочную деятельность, заинтересованных лиц из числа предпринимателей.

Участники встречи обсудили спектр проблем, возникших у бизнеса при проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Алтайского края в рамках Федерального закона № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Среди ключевых проблем участники обсуждения отметили недостаточную информированность правообладателей объектов недвижимости о необходимом перечне материалов, подтверждающих информацию характеристик объектов недвижимости.

Направляю Вам итоговый документ Круглого стола, содержащий рекомендации его участников, а также информацию о порядке проведения государственной кадастровой оценки.

Кроме того, информирую Вас о том, что на официальном сайте [Росреестра в Фонде данных](#), а также на сайте [КГБУ \(раздел государственная кадастровая оценка\)](#) размещены промежуточные отчетные документы, где можно ознакомиться с результатами государственной кадастровой оценки, осуществив поиск объекта оценки по кадастровому номеру. В срок до 13.08.2019 вы можете подать замечания к промежуточным отчетным документам об определении кадастровой стоимости.

Напоминаю, что с 2020 года налогообложение коммерческой недвижимости будет исчисляться исходя из кадастровой стоимости.

Прошу довести данную информацию до сведения субъектов предпринимательской деятельности.

**Приложения:**

1. Решение круглого стола «О государственной кадастровой оценке объектов недвижимости и налогообложения исходя из кадастровой стоимости».
2. Порядок проведения государственной кадастровой оценки.

Уполномоченный

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'П.А. Нестеров', is written over a light blue rectangular stamp.

П.А. Нестеров